FORTIS CBS

Villa de luxe en duplex de 3 chambres avec vue sur l'océan et piscine à Corralejo

Référence: 1002
Localité: Corralejo
Complexe: The Coral Collection
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €950,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 3
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 573 M^2
- **Interne (m2):** 272 M^2
- **Terrasse (m2):** 336 M^2
- **Niveau du sol:** Ground

- **Décor:** Penderie, Jacuzzi, Style Contemporain
- **Extérieur:** 2 Emplacements de Parking, Jardin, Terrasses Ensoleillées, Piscine
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Cuisine avec Coin-Repas, Salon - Salle à Manger
- **Vues:** Plage, Côtière, Panoramique, Mer

Villa de luxe en duplex de 3 chambres avec vue sur l'océan et piscine à Corralejo

Fortis CBS est ravi de vous présenter à la vente cette magnifique sélection de villas neuves avec piscine, situées à Fuerteventura, aux Canaries. Nichée sur la magnifique côte nord de Fuerteventura, « The Coral Collection » offre une occasion unique de profiter du style de vie ensoleillé et décontracté de l'île. Ce nouveau programme immobilier allie modernité et beauté naturelle, idéalement situé aux abords du parc national des dunes de Corralejo, pour profiter pleinement du meilleur de l'île.

Ces villas contemporaines en duplex avec vue sur l'océan disposeront d'une cuisine ouverte entièrement équipée avec coin repas et salon donnant sur la piscine privée, la terrasse et les jardins. La chambre principale, située à l'étage, sera dotée d'une salle de bains privative, de placards intégrés et de portes-fenêtres donnant sur une magnifique terrasse privée sur le toit avec jacuzzi. Le rez-de-chaussée abritera deux autres chambres doubles avec placards intégrés, salles de bains privatives et portes-fenêtres donnant sur les magnifiques terrasses donnant sur les jardins et la piscine à débordement. Ces maisons disposeront d'une deuxième terrasse sur le toit offrant une vue imprenable sur la mer et les dunes de sable, surplombant cette région d'une beauté exceptionnelle. Les villas offrent également un parking privé hors voirie pour deux véhicules, des toilettes invités et un espace de rangement pratique.

Le projet est situé près de Corralejo, une ville dynamique à la pointe nord de l'île. Corralejo offre une atmosphère animée, avec un port animé, une multitude de restaurants et de bars, ainsi qu'une gamme variée de boutiques. C'est également la porte d'entrée du magnifique parc naturel des dunes de Corralejo, une zone protégée de vastes dunes de sable et d'eaux turquoise, créant un paysage à couper le souffle. La Coral Collection a été conçue pour s'intégrer parfaitement à cet environnement, offrant aux résidents un havre de paix tout en étant à proximité des commodités de Corralejo et des nombreuses attractions de l'île. Elle vise à incarner l'esprit du « Slow Living », promouvant une approche durable et responsable de la vie.

Fuerteventura, deuxième plus grande île des Canaries, est réputée pour ses paysages volcaniques spectaculaires, ses plages immaculées et son ensoleillement constant. Son nom, qui signifie « vent fort », fait allusion aux alizés qui en font un paradis pour les amateurs de sports nautiques. Du surf à la planche à voile en passant par le kitesurf, la côte atlantique de l'île offre d'innombrables possibilités d'aventure. Au-delà des plages, Fuerteventura possède un riche patrimoine culturel, avec de charmants villages, des marchés locaux et une délicieuse cuisine canarienne à découvrir. Début des travaux prévu en octobre 2025. Réservation initiale : 5 000 €, le solde de l'acompte de réservation étant dû avant octobre 2025 lors de la signature du contrat d'achat principal. Les images sont données à titre indicatif uniquement ; les agencements, les vues et les finitions peuvent varier. Veuillez nous contacter pour connaître les disponibilités et obtenir des informations sur les parcelles spécifiques.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.