



# FORTIS CBS

## Luxuriöse 3-Schlafzimmer-Villa mit Pool in Corralejo (Neubau)



**Referenz:** 1003

**Gegend:** Corralejo

**Komplex:** The Coral Collection

**Typ:** Haus (Villa)

**Status:** Zu Verkaufen

**Preis:** €615.000

**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 2
- **Besuchertoilette:** 1
- **Grundstück (m2):** 400 m<sup>2</sup>
- **Intern (m2):** 218 m<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 160 m<sup>2</sup>

- **Dekor:** Einbaukleiderschränke, moderner Stil
- **Außenansicht:** 2 Parkplätze, Garten, privates Schwimmbad, sonnige Terrassen
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad
- **Aussicht:** Strand, küstennaher, Panorama, Meer

# Luxuriöse 3-Schlafzimmer-Villa mit Pool in Corralejo (Neubau)

Fortis CBS freut sich, Ihnen diese exklusive Auswahl an Neubauvillen mit Pool auf Fuerteventura (Kanarische Inseln) präsentieren zu dürfen. Eingebettet in die atemberaubende Nordküste Fuerteventuras bietet „The Coral Collection“ die einzigartige Gelegenheit, den sonnigen und entspannten Lebensstil der Insel zu genießen. Diese neue Anlage vereint modernes Wohnen mit natürlicher Schönheit und liegt ideal am Rande des Nationalparks Corralejo Dunes, um Ihnen die Vorzüge der Insel in vollen Zügen zu genießen. Die modernen „Courtyard Villas“ verfügen über einen offenen, voll ausgestatteten Wohn-/Essbereich mit Küche und Blick auf den privaten Pool, die Terrasse und den Garten. Das Hauptschlafzimmer bietet ein eigenes Badezimmer, Einbauschränke und Terrassentüren zur Poolterrasse. Zwei weitere Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, ein Familienbad und ein Gäste-WC runden das Angebot ab. Darüber hinaus verfügen diese wunderschönen Häuser über eine Dachterrasse mit Pergola – der ideale Ort zum Entspannen und Genießen des Panoramablicks. Die Grundstücksgrößen variieren zwischen 400 m<sup>2</sup> und 436 m<sup>2</sup>, und die Villen bieten private Parkplätze für zwei Fahrzeuge. Die Anlage befindet sich in der Nähe von Corralejo, einer lebhaften Stadt an der Nordspitze der Insel. Corralejo besticht durch sein pulsierendes Flair mit einem geschäftigen Hafen, einer großen Auswahl an Restaurants und Bars sowie vielfältigen Geschäften. Es ist außerdem das Tor zum atemberaubenden Naturpark der Dünen von Corralejo, einem Naturschutzgebiet mit weitläufigen Sanddünen und türkisfarbenem Wasser, das eine beeindruckende Landschaft bildet. Die Coral Collection fügt sich harmonisch in diese Umgebung ein und bietet ihren Bewohnern einen ruhigen Rückzugsort, der dennoch in unmittelbarer Nähe zu den Annehmlichkeiten von Corralejo und den zahlreichen Attraktionen der Insel liegt. Es verkörpert den Geist des „Slow Living“ und fördert einen nachhaltigen und achtsamen Lebensstil. Fuerteventura, die zweitgrößte der Kanarischen Inseln, ist bekannt für ihre dramatischen Vulkanlandschaften, unberührten Strände und den beständigen Sonnenschein. Ihr Name, der „starker Wind“ bedeutet, deutet auf die Passatwinde hin, die die Insel zu einem Paradies für Wassersportler machen. Von Surfen und Windsurfen bis hin zum Kitesurfen bietet die Atlantikküste unzählige Möglichkeiten für Abenteuer. Abseits der Strände besticht Fuerteventura mit einem reichen kulturellen Erbe, charmanten Dörfern, lokalen Märkten und der köstlichen kanarischen Küche, die darauf warten, entdeckt zu werden. Der Baubeginn ist für 2026 geplant. Die Anzahlung beträgt 5.000 €, der Restbetrag ist bei Vertragsabschluss fällig. Die Bilder dienen nur der Veranschaulichung – Grundrisse, Aussichten und Ausstattungen können abweichen. Bitte kontaktieren Sie uns für aktuelle Verfügbarkeiten und Details zu einzelnen

**Grundstücken.** Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

