

## Bellissimo appartamento con 3 camere da letto e vista mare



**Riferimento:** 1005

**Località:** Gran Tarajal

**Complesso:** Vista Mar

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €325,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Trama (m2):** 148 m<sup>2</sup>
- **Interno (m2):** 104 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m2):** 42 m<sup>2</sup>
- **Anno di costruzione:** 2009
- **Piano terra:** 5

- **Comunità:** Piscina bimbo, Palestra in comune, Piscina in comune, Edificio chiuso, Ascensore, Comunità Pulita
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a Parete, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazzo Coperto, Garage, Parcheggio/Posto Auto con copertura, Terrazzo solare, Garage sotterraneo, Diverse terrazze
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, Zona Rispettabile, Quartiere, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi
- **Camere:** Soggiorno / Camera da pranzo, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Costiera, Montagne, Panoramico, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico

# Bellissimo appartamento con 3 camere da letto e vista mare

Godetevi viste panoramiche mozzafiato sull'Oceano Atlantico da questo splendido appartamento con 3 camere da letto, situato in posizione ideale nel prestigioso complesso Vista Mar. Situato in posizione elevata, questo residence offre viste impareggiabili sulla baia ed è a pochi passi dal porto turistico e dall'incantevole città costiera di Gran Tarajal. Il complesso vanta una splendida piscina circondata da terrazze solarium, una palestra all'avanguardia con vista sull'oceano e tre livelli di parcheggio custodito, garantendo uno stile di vita all'insegna del lusso e della comodità.

Questo eccezionale appartamento, situato al quinto piano, dispone di un'ampia sala da pranzo formale e di una zona giorno open space con comode sedute e aria condizionata. Ampie porte scorrevoli in vetro si aprono su una terrazza privata di 42 m<sup>2</sup>, perfetta per intrattenere o rilassarsi. La terrazza comprende una zona pranzo esterna con tenda da sole, che crea un rifugio ombreggiato, e ampio spazio per lettini prendisole, il tutto con una vista ininterrotta sull'oceano. L'interno comprende anche una cucina separata ben attrezzata con tavolo per la colazione, un bagno per gli ospiti e una zona lavanderia esterna.

L'alloggio comprende tre ampie camere da letto con armadi a muro, una delle quali con accesso a un piccolo patio, e un bagno completamente piastrellato con una moderna cabina doccia. La camera da letto principale, completa di armadi a muro, offre l'aria condizionata opzionale. Questo appartamento completamente arredato include anche un ripostiglio privato e un posto auto nel garage sotterraneo custodito. Con oltre 100 m<sup>2</sup> di superficie abitabile, questa proprietà unica è in una posizione ideale per coloro che apprezzano la bellezza dell'Oceano Atlantico, con il porto turistico situato nelle vicinanze.

Questa straordinaria proprietà è una tappa obbligata per chiunque cerchi uno stile di vita lussuoso in una delle località più ambite di Fuerteventura.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

