

## Atraktivní samostatně stojící vila s bazénem v La Pared



**Odkaz:** 1006

**Lokalita:** La Pared

**Typ:** House (Villa)

**Postavení:** For Sale

**Cena:** €499,000

**Hodnocení energetické účinnosti:** Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 3
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Kitchens:** 1
- **Dining:** 1
- **Spiknutí (m2):** 513 m<sup>2</sup>
- **Vnitřní (m2):** 164 m<sup>2</sup>
- **Rok výroby:** 2006

- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Fireplace, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Full Of Character, Fully Furnished, Jacuzzi, Rustic Style, Tastefully Decorated, Wooden Beams
- **Vnejsi:** BBQ Area, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garage, Parking, Patio, Roof Terrace, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umístění:** Quiet Location, Residential Location
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Guest House, Living Room With Fireplace, Separate Dining Room, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Coastal, Garden, Partial Sea, Pool

# Atraktivní samostatně stojící vila s bazénem v La Pared

Zažijte ztělesnění pobřežního bydlení v této úžasné samostatně stojící vile, která se nachází v půvabné vesnici La Pared na malebném západním pobřeží Fuerteventury. Tato výjimečná nemovitost nabízí úchvatný výhled na Atlantický oceán a soukromý vyhřívaný bazén, který slibuje životní styl nesrovnatelného pohodlí a elegance.

La Pared, známý pro své ohromující pobřeží a přírodní skalní útvary, je rájem pro milovníky vodních sportů. Vesnice nabízí přímý přístup k Atlantskému oceánu v Playa Viejo Rey a má výhodnou polohu v blízkosti přírodního parku Sand Dunes, jen pět minut jízdy od oblíbeného letoviska Costa Calma. Najdete zde místní kavárny, jako je Caveto Coffee Shop a Cafe Bar Plan B. Vesnice je zasazena do pozadí hor, s trasami vedoucími do starobylého hlavního města Betancurie.

Tato soukromá vila stojí na prostorném, vyvýšeném pozemku o rozloze přibližně 500 m<sup>2</sup> a nabízí panoramatický výhled na rozlehlý Atlantický oceán. Nemovitost má soukromou příjezdovou cestu vedoucí do podzemní garáže a čerpací stanice bazénu, spolu s pěším vstupem do krásně upravených zahrad. Uvnitř vede ohromující dlážděná vstupní hala do prostorné centrální jídelny s vysokými okny s výhledem na bazén, zvýšenými stropy a prosklenými dveřmi vedoucími na terasy.

Vila se může pochlubit pohodlným obývacím pokojem s pohovkami, televizí a útulným krbem, vše doplněné vysokými přírodními borovicovými stropy a vysokými okny. Plně vybavená kuchyně s pracovními deskami z přírodní žuly je propojena s jídelnou a zahrnuje prádelnu s pohodlným přístupem na gril u bazénu.

Ubytování zahrnuje dvoulůžkový pokoj pro hosty, koupelnu pro hosty a hlavní ložnici s vestavěnými skříněmi a luxusní koupelnu s jacuzzi vanou. Venku obklopuje solárně vyhřívaný bazén centrální zahrada se zatahovacím pevným krytem. Krytá terasa s grilem je ideální pro stolování pod širým nebem.

Přístavba pro hosty poskytuje další ubytování a vila má obrovskou střešní terasu s panoramatickým výhledem na pobřeží a okolní hory.

Vila se prodává kompletně zařízená. Tuto výjimečnou nemovitost musíte vidět.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

