FORTIS CBS

Attraktive freistehende Villa mit Pool in La Pared

Referenz: 1006
Gegend: La Pared
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €499,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 3
- **Besuchertoilette:** 1
- **Küchen:** 1
- **Essen & Trinken:** 1
- **Grundstück (m2):** 513 m^2
- **Intern (m2):** 164 m^2
- **Baujahr:** 2006

- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Kamin, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, charaktervoll, komplett möbliert, Whirlpool, rustikaler Stil, geschmackvoll eingerichtet, Holzbalken
- **Außenansicht:** Grillplatz, überdachte Terrasse, pflegeleichter Garten, Garage, Parkplatz / Parkbucht, Terrasse, Dachterrasse, sonnige Terrassen, Schwimmbad
- **Ort:** ruhige Lage, Wohngebiet
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Gästehaus, Wohnzimmer mit Kamin, separates Esszimmer, Duschraum, Abstellraum / Abstellkammer, Technikraum
- **Aussicht:** küstennaher, Garten, teilweise Meerblick, Schwimmbad

Attraktive freistehende Villa mit Pool in La Pared

Erleben Sie den Inbegriff des Küstenlebens in dieser atemberaubenden freistehenden Villa im charmanten Dorf La Pared an Fuerteventuras malerischer Westküste. Dieses außergewöhnliche Anwesen bietet einen atemberaubenden Blick auf den Atlantik und einen privaten, beheizten Pool und verspricht einen Lebensstil mit unvergleichlichem Komfort und Eleganz.

La Pared, berühmt für seine atemberaubende Küste und natürlichen Felsformationen, ist ein Paradies für Wassersportler. Das Dorf bietet direkten Zugang zum Atlantik am Playa Viejo Rey und liegt verkehrsgünstig in der Nähe des Naturparks Sanddünen, nur fünf Autominuten vom beliebten Ferienort Costa Calma entfernt. Hier finden Sie lokale Cafés wie das Caveto Coffee Shop und die Café Bar Plan B. Das Dorf liegt vor einer Bergkulisse und bietet Wege zur alten Hauptstadt Betancuria.

Diese private Villa liegt auf einem großzügigen, erhöhten Grundstück von ca. 500 m² und bietet einen Panoramablick auf den weiten Atlantik. Das Anwesen verfügt über eine private Auffahrt, die zu einer Tiefgarage und einem Pool-Pumpenraum führt, sowie einen Fußgängereingang zu wunderschön angelegten Gärten. Im Inneren führt eine atemberaubende geflieste Eingangshalle zu einem geräumigen zentralen Esszimmer mit hohen Fenstern mit Blick auf den Pool, hohen Decken und Glastüren, die auf die Terrassen führen.

Die Villa verfügt über ein gemütliches Wohnzimmer mit Sofas, Fernseher und gemütlichem Kamin, ergänzt durch hohe Decken aus natürlichem Kiefernholz und große Fenster. Die voll ausgestattete Küche mit Arbeitsplatten aus natürlichem Granit ist mit dem Esszimmer verbunden und verfügt über eine Waschküche mit bequemem Zugang zum Grillbereich am Pool.

Zur Ausstattung gehören ein Gästeschlafzimmer mit Doppelbett, ein Gästebad und ein Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und einem luxuriösen Badezimmer mit Whirlpool. Draußen umgibt ein zentraler Garten den solarbeheizten Pool mit einziehbarer Abdeckung. Eine überdachte Terrasse mit Grillplatz lädt zum Essen im Freien ein.

Ein Gästeanbau bietet zusätzliche Unterkünfte und die Villa verfügt über eine riesige Dachterrasse mit Panoramablick auf die Küste und die umliegenden Berge.

Die Villa wird komplett möbliert verkauft. Dieses außergewöhnliche Anwesen ist ein Muss.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.