



FORTIS CBS

Atrakcyjna wolnostojąca willa z basenem w La Pared



Odniesienie: 1006

Miejscowość: La Pared

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €499,000

Ocena Efektywności Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 3
- **Lazienki:** 3
- **Toalety dla gości:** 1
- **Kitchens:** 1
- **Dining:** 1
- **Działka (m²):** 513 m²
- **Wewnętrzny (m²):** 164 m²
- **Rok budowy:** 2006

- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Fireplace, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Full Of Character, Fully Furnished, Jacuzzi, Rustic Style, Tastefully Decorated, Wooden Beams
- **Zewnętrzny:** BBQ Area, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garage, Parking, Patio, Roof Terrace, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Lokalizacja:** Quiet Location, Residential Location
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Guest House, Living Room With Fireplace, Separate Dining Room, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Coastal, Garden, Partial Sea, Pool

Atrakcyjna wolnostojąca willa z basenem w La Pared

Przeżyj kwintesencję życia na wybrzeżu w tej oszałamiającej, wolnostojącej willi położonej w uroczej wiosce La Pared na malowniczym zachodnim wybrzeżu Fuerteventury. Ta wyjątkowa nieruchomość oferuje zapierające dech w piersiach widoki na Ocean Atlantycki i prywatny, podgrzewany basen, obiecując styl życia o niezrównanym komforcie i elegancji.

La Pared, słynąca z zachwycającej linii brzegowej i naturalnych formacji skalnych, jest rajem dla miłośników sportów wodnych. Wioska oferuje bezpośredni dostęp do Oceanu Atlantyckiego w Playa Viejo Rey i jest dogodnie położona w pobliżu Parku Narodowego Sand Dunes, zaledwie pięć minut jazdy od popularnego kurortu Costa Calma. Znajdziesz tu lokalne kawiarnie, takie jak Caveto Coffee Shop i Cafe Bar Plan B. Wioska położona jest na tle gór, a trasy prowadzą do starożytnej stolicy Betancurii.

Ta prywatna willa znajduje się na przestronnej, podwyższonej działce o powierzchni około 500 m², oferującej panoramiczne widoki na rozległy Ocean Atlantycki. Nieruchomość posiada prywatny podjazd prowadzący do podziemnego garażu i pomieszczenia z pompą basenową, a także wejście dla pieszych do pięknie zagospodarowanych ogrodów. Wewnątrz oszałamiający, wyłożony kafelkami hol wejściowy prowadzi do przestronnej, centralnej jadalni z wysokimi oknami z widokiem na basen, podniesionymi sufitami i szklanymi drzwiami otwierającymi się na tarasy.

Willa oferuje wygodny salon z sofami, telewizorem i przytulnym kominkiem, wszystko uzupełnione wysokimi naturalnymi sufitami sosnowymi i wysokimi oknami. W pełni wyposażona kuchnia z naturalnymi granitowymi blatami jest połączona z jadalnią i obejmuje pralnię z wygodnym dostępem do strefy grillowania przy basenie.

Zakwaterowanie obejmuje gościną sypialnię dwuosobową, łazienkę gościną i sypialnię główną z wbudowanymi szafami i luksusową łazienką z wanną z hydromasażem. Na zewnątrz centralny ogród otacza basen ogrzewany energią słoneczną, z rozsuwaną solidną pokrywą. Zadaszony taras z miejscem do grillowania jest idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu.

Aneks gościnny zapewnia dodatkowe miejsce noclegowe, a willa posiada ogromny taras na dachu, z którego roztacza się panoramiczny widok na wybrzeże i okoliczne góry.

Willa jest sprzedawana w pełni umeblowana. Ta wyjątkowa nieruchomość jest koniecznością do zobaczenia.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

