FORTIS CBS

Grundstück mit Bauprojekt

Referenz: 3982
Gegend: El Roque
Typ: Grundstück (Grundstück)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €100,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Grundstück (m2):** 272 m^2
- **Intern (m2):** 100 m^2

Grundstück mit Bauprojekt

Fortis CBS freut sich, dieses Grundstück und bestehende Bauprojekt im ruhigen Wohndorf El Roque zum Verkauf anbieten zu können.

El Roque ist ein traditionelles kanarisches Dorf, das Ruhe und Frieden in idyllischer ländlicher Umgebung genießt. Das Dorf selbst verfügt über lokale Annehmlichkeiten wie Schule, Kinderspielplatz, Kirche, einige Bars und Restaurants sowie ein interessantes Museum zur lokalen Landwirtschaftsgeschichte. Dennoch ist es nur fünf Autominuten von der Hauptstadt San Miguel und weniger als 10 Minuten vom geschäftigen Valle de San Lorenzo mit seiner großen Auswahl an Geschäften und Restaurants entfernt.

Das 272 m² große Grundstück befindet sich in zentraler Lage im Dorf. Das aktuelle Projekt sieht den Bau von zwei Einfamilienhäusern mit jeweils drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, WC, Terrasse und Garten im Erdgeschoss vor. Das Projekt wurde vom Rathaus von San Miguel genehmigt und die Baugenehmigung erteilt. Es könnte aber auch leicht in ein größeres Einfamilienhaus mit mindestens vier Schlafzimmern umgewandelt werden.

Das Grundstück ist gut über die Straße erreichbar und bietet eine schöne Aussicht auf das Meer.

Dies ist eine wunderbare Gelegenheit für die richtige Person, die die Vision hat, alle Möglichkeiten zu erkennen, die dieses schöne Grundstück in dieser wunderschönen Ecke Teneriffas zu bieten hat.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.