

Działka z projektem budowlanym



Odniesienie: 3982

Miejscowosc: El Roque

Typ: Land (Plot)

Status: For Sale

Cena: €100,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Działka (m2):** 272 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 100 m²

Działka z projektem budowlanym

Fortis CBS ma przyjemność zaoferować na sprzedaż działkę budowlaną i istniejący projekt budowlany, położone w spokojnej wiosce mieszkalnej El Roque.

El Roque to tradycyjna kanaryjska wioska, która cieszy się spokojem i ciszą w idyllicznym wiejskim otoczeniu. Sama wioska ma lokalne udogodnienia, takie jak szkoła, plac zabaw dla dzieci, kościół i kilka barów i restauracji, a także interesujące muzeum o lokalnej historii rolniczej, a mimo to jest tylko pięć minut jazdy od głównego miasta miejskiego San Miguel i mniej niż 10 minut od ruchliwej dzielnicy Valle de San Lorenzo z jej dużym wyborem sklepów i restauracji.

Ta działka o powierzchni 272 m² znajduje się w centralnym miejscu w wiosce, a obecny projekt zakłada budowę dwóch indywidualnych domów, każdy z trzema sypialniami, dwiema łazienkami plus WC oraz tarasem na parterze i ogrodem. Projekt ten został zatwierdzony przez lokalny ratusz San Miguel i udzielono mu licencji, ale można go również łatwo zmodyfikować, aby stał się projektem jednego większego domu rodzinnego z co najmniej czterema sypialniami.

Działka ma łatwy dostęp drogowy i piękne widoki na ocean.

To wspaniała okazja dla właściwej osoby, która ma wizję i potrafi dostrzec wszystkie możliwości, jakie oferuje ta piękna działka w tym zachwycającym zakątku Teneryfy.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

