Grundstück zum Bau eines Hauses im Süden Teneriffas

Referenz: 4798
Gegend: Parque de La Reina
Typ: Grundstück (Grundstück)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €100,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Grundstück (m2):** 140 m^2

Grundstück zum Bau eines Hauses im Süden Teneriffas

Fortis CBS präsentiert Ihnen dieses urbane Grundstück an der Südküste Teneriffas – ideal für den Bau eines Einfamilienhauses. Dank der Nähe zur Autobahn TF1 ist das Grundstück nur zehn Autominuten vom Flughafen Teneriffa Süd und den großen Ferienorten Los Cristianos und Playa de las Americas entfernt. Die Lage könnte nicht zentraler sein: Teneriffas Hauptstadt Santa Cruz ist nur 40 Minuten über die Autobahn entfernt, die Costa Adeje ist in zehn Minuten erreichbar und der Teide, Spaniens höchster Berg (3715 m), ist in etwas mehr als einer Stunde erreichbar.

Parque de la Reina ist ein sehr beliebtes Wohngebiet mit einer Schule, einem Kulturzentrum, Bars, Geschäften, Restaurants, einem Gartencenter, einer Go-Kart-Bahn und einem Spielplatz. Öffentliche Verkehrsmittel bieten regelmäßige Verbindungen zu anderen Ferienorten, von denen aus Anschluss an das hervorragende Busnetz besteht, das die ganze Insel durchquert. In der Nähe befinden sich die kleinen spanischen Städte Guaza, Palm-Mar, Las Galletas und Costa del Silencio mit ihrem breiten Angebot an Annehmlichkeiten und Stränden.

Dieses hervorragende Baugrundstück ist 140 m² groß und eignet sich optimal für den Bau eines zweistöckigen Einfamilienhauses mit Dachterrasse und der Möglichkeit eines Kellergeschosses oder einer Garage, falls gewünscht, im Einklang mit dem Stil der anderen Grundstücke in der Straße.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dies eine großartige Möglichkeit ist, im Süden Teneriffas ein Familienheim zu bauen, in einer ruhigen Gegend mit guten Einrichtungen und aus Preis-Leistungs-Sicht: Der Preis von 100.000 Euro ist ein Bruchteil der Kosten, die nur wenige Kilometer entfernt in Los Cristianos oder Playa de las Americas anfallen.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.