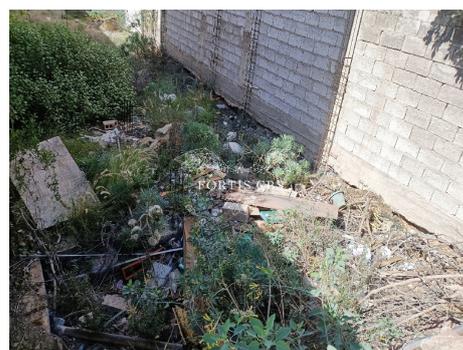


Terrain pour construire une maison dans le sud de Tenerife



Référence: 4798

Localité: Parque de La Reina

Type: Terrain (Terrain)

Statut: A Vendre

Prix: €100,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

• **Parcelle (m2):** 140 M²

Terrain pour construire une maison dans le sud de Tenerife

Fortis CBS a le plaisir de vous présenter ce terrain urbain situé sur la côte sud de Tenerife, idéal pour la construction d'une maison familiale. Ce terrain se trouve à seulement dix minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud et à dix minutes des principales stations balnéaires de Los Cristianos et Playa de las Americas, grâce à sa proximité avec l'autoroute TF1. L'emplacement est idéal : Santa Cruz, la capitale de Tenerife, est à seulement 40 minutes par l'autoroute, Costa Adeje est accessible en dix minutes et le Teide, le plus haut sommet d'Espagne (3 715 m), est à un peu plus d'une heure.

Le Parque de la Reina est un quartier résidentiel très prisé avec une école, un centre culturel, des bars, des boutiques, des restaurants, une jardinerie, un circuit de karting et une aire de jeux. Les transports en commun permettent un accès régulier aux autres stations balnéaires, desservies par le formidable réseau de bus qui dessert toute l'île. À proximité, vous trouverez les petites villes espagnoles de Guaza, Palm-Mar, Las Galletas et Costa del Silencio, avec leurs nombreux commerces et leurs plages.

Cet excellent terrain à bâtir de 140 m² est optimal pour construire une maison familiale répartie sur deux étages avec une terrasse sur le toit et la possibilité d'un sous-sol ou d'un garage si nécessaire, en harmonie avec le style des autres propriétés de la rue.

Pour résumer, c'est une excellente option pour créer une maison familiale dans le sud de Tenerife, dans un quartier calme avec de bonnes installations et du point de vue rapport qualité-prix, le prix de 100 000 euros est une fraction du coût à seulement quelques kilomètres à Los Cristianos ou à Playa de las Americas.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

