Terreno per costruire una casa nel sud di Tenerife

Riferimento: 4798
Località: Parque de La Reina
Tipo: Terra (Terreno)
Stato: Vendita
Prezzo: €100,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Trama (m2):** 140 m^2

Terreno per costruire una casa nel sud di Tenerife

Fortis CBS è lieta di presentare questo terreno urbano situato sulla costa meridionale di Tenerife, ideale per chi desidera costruire una casa di famiglia. La posizione è a soli dieci minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e a dieci minuti dalle principali località turistiche di Los Cristianos e Playa de las Americas, grazie alla sua vicinanza all'autostrada TF1. La posizione non potrebbe essere più centrale: la capitale di Tenerife, Santa Cruz, è a soli 40 minuti di autostrada, la zona di Costa Adeje è raggiungibile in dieci minuti e il Monte Teide, la montagna più alta della Spagna (3715 m), è a poco più di un'ora di distanza.

Parque de la Reina è una zona residenziale molto popolare con una scuola, un centro culturale, bar, negozi, ristoranti, un centro di giardinaggio, una pista di go-kart e un parco giochi. I trasporti pubblici offrono un accesso regolare ad altre località turistiche, dove sono presenti collegamenti con la fantastica rete di autobus che percorre tutta l'isola. Nelle vicinanze si trovano le piccole città spagnole di Guaza, Palm-Mar, Las Galletas e Costa del Silencio, con la loro ampia gamma di servizi e spiagge.

Questo eccellente terreno edificabile è di 140 m² ed è ideale per costruire una casa familiare distribuita su due piani con terrazza sul tetto e possibilità di un seminterrato o di un garage, se necessario, in linea con lo stile delle altre proprietà della strada.

Riassumendo, questa è un'ottima opzione per creare una casa di famiglia nel sud di Tenerife, in una zona tranquilla con buoni servizi e, dal punto di vista del rapporto qualità-prezzo, il prezzo di 100.000 euro è una frazione del costo a soli pochi chilometri di distanza a Los Cristianos o Playa de las Americas.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.