

Perceel grond om een huis te bouwen in het zuiden van Tenerife



Referentie: 4798

Plaats: Parque de La Reina

Type: Land (grondstuk)

Toestand: Te koop

Prijs: €100,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Perceel (m2):** 140 M²

Perceel grond om een huis te bouwen in het zuiden van Tenerife

Fortis CBS presenteert met genoegen dit stedelijke perceel grond aan de zuidkust van Tenerife, ideaal voor wie een gezinswoning wil bouwen. Deze locatie ligt op slechts tien minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid en tien minuten van de grote badplaatsen Los Cristianos en Playa de las Americas, dankzij de nabijheid van de snelweg TF1. De locatie kan niet centraler zijn: Tenerife's hoofdstad Santa Cruz ligt op slechts 40 minuten rijden via de snelweg, Costa Adeje is in tien minuten te bereiken en de berg Teide, de hoogste berg van Spanje (3715 m), is iets meer dan een uur rijden.

Parque de la Reina is een zeer populaire woonwijk met een school, cultureel centrum, bars, winkels, restaurants, een tuincentrum, een kartbaan en een speeltuin. Het openbaar vervoer biedt regelmatige toegang tot andere badplaatsen, waar u kunt aansluiten op het fantastische busnetwerk dat het hele eiland bestrijkt. In de buurt vindt u de kleine Spaanse stadjes Guaza, Palm-Mar, Las Galletas en Costa del Silencio met hun ruime aanbod aan voorzieningen en stranden.

Dit uitstekende bouwperceel heeft een oppervlakte van 140 m² en is optimaal geschikt voor de bouw van een eengezinswoning verdeeld over twee verdiepingen, met een dakterras en de mogelijkheid tot een kelderverdieping of garage indien gewenst, passend bij de stijl van de andere panden in de straat.

Kortom, dit is een geweldige optie voor het creëren van een gezinswoning in het zuiden van Tenerife, in een rustige omgeving met goede faciliteiten. Qua prijs-kwaliteitverhouding is de prijs van 100.000 euro een fractie van de kosten die u slechts een paar kilometer verderop in Los Cristianos of Playa de las Americas zou moeten betalen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

