

Gran Terreno Rústico con Parcela Edificable para Casa



Referencia: 5725

Localidad: La Escalona

Tipo: Terreno (Parcela)

Situación: A la venta

Precio: €80,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Parcela (m2):** 4700 m²

Gran Terreno Rústico con Parcela Edificable para Casa

Fortis CBS se complace en ofrecer esta generosa parcela de terreno en el bonito pueblo de Escalona en el sur de Tenerife, cerca del Parque Nacional y rodeado de bosques de pinos.

Escalona es un pequeño pueblo situado a 7,6 km del municipio de Vilaflor, el pueblo más alto de Tenerife. Escalona se encuentra a 1.060 m sobre el nivel del mar y cuenta con una encantadora iglesia y plaza, un hermoso hotel spa con características tradicionales y algunos bares y restaurantes locales, fácilmente accesibles en coche y transporte público. El aeropuerto de Tenerife Sur está a 25 km y a menos de 30 minutos en coche, al igual que las animadas zonas turísticas costeras de Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje. Esta zona es sinónimo de paz y tranquilidad, ideal para quienes disfrutan de vivir en contacto con la naturaleza, lejos del bullicio de los destinos turísticos más concurridos.

Esta considerable parcela cuenta con 4.700 m² (1,16 acres) de terreno agrícola con aljibe, e incluye 150 m² de terreno urbanizado, lo que permite la construcción de una vivienda, previa aprobación del Ayuntamiento. Dispone de agua y electricidad, y esta tranquila zona ofrece preciosas vistas al mar, a la montaña y a la costa, lo que la convierte en una fantástica oportunidad para quienes disfrutan de la agricultura y la vida rural.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

