FORTIS CBS

Superbes appartements dans un complexe de luxe

Référence: 7106
Localité: Abama Golf
Complexe: Los Jardines de Abama
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €895,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 121 M^2
- **Terrasse (m2):** 38 M^2

- **Communauté:** Réception 24h, Zone d’Enfants, Piscine d’Enfants, Jardin Commun, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Salle de Jeu, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Équipements Sportifs, Cour de Tennis, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Placards de Cuisine, Penderie, Meubilair Luxueux, Construit Récemment, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Jardin, Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieux, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Dressing, Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas, Débarras
- **Vues:** Côtière, Jardin, Golf, Montagnes, Panoramique, Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Lave-Vaisselle, Propriété d’Investissement, Divers Caractéristiques Spéciales, Micro-onde, Four, Machine à Laver

Superbes appartements dans un complexe de luxe

Situé sur la côte sud-ouest ensoleillée de Tenerife, Guia de Isora abrite la destination de vacances et résidentielle exclusive, Abama Resort. Ce paradis isolé de 400 acres est à mille lieues de l'agitation des zones touristiques animées de Tenerife, offrant un style de vie de pur luxe et de tranquillité dans un cadre vraiment magique. Le complexe est un chef-d'œuvre architectural, avec une combinaison d'éléments exquis fonctionnant tous en parfaite harmonie. L'imposant hôtel 5 étoiles Ritz Carlton Abama se dresse majestueusement sur la falaise surplombant l'océan, avec ses 12 restaurants et bars (deux restaurants étoilés Michelin), un spa somptueux et bien d'autres caractéristiques spéciales. À côté de cela, il y a une plage de sable isolée avec un bar-restaurant. Le reste du complexe est dédié au parcours de golf 18 trous de classe mondiale du complexe avec les différentes propriétés résidentielles d'Abama nichées idylliquement parmi les fairways.

Los Jardines de Abama est un nouveau projet prestigieux dans le cadre du plan directeur d'Abama. Un projet comprenant soixante propriétés haut de gamme sur deux étages, dans un cadre communautaire exclusif. Entouré de fairways et de jardins tropicaux, Los Jardines de Abama offre un luxe absolu sans compromis. Les détails de ces belles maisons ont été méticuleusement étudiés et aucune dépense n'a été épargnée pour garantir que les matériaux et les installations soient du plus haut niveau possible. Ces propriétés sont situées à côté de l'investissement de 14 millions d'euros « Plaza Abama » ; un incroyable centre de rassemblement, de restauration et commercial conçu par des architectes et designers d'intérieur primés.

Les appartements de deux chambres se trouvent au rez-de-chaussée ou au premier étage. Les propriétés du rez-de-chaussée bénéficient de terrasses de jardin plus grandes, mais les appartements du premier étage ont une vue légèrement meilleure en raison de leur position surélevée. Bien que les agencements et les plans d'étage des appartements puissent varier légèrement, ils comprennent généralement une cuisine / salon / salle à manger à aire ouverte vitrée sur la façade avant et s'ouvrant sur la grande terrasse / jardin de la propriété. Il y a deux chambres doubles luxueuses avec dressing et salles de douche attenantes. La chambre principale est située à l'avant de la propriété et bénéficie également d'une façade vitrée qui s'ouvre sur la terrasse.

Chaque propriété bénéficiera de l'utilisation de la piscine et du centre de remise en forme, du parking communautaire et de l'adhésion au « Owners Club » exclusif, la gestion, l'entretien et le programme de location étant gérés par Abama, ce qui en fait une opportunité parfaite de fermeture et de départ.

*Les images sont représentatives, les agencements et les finitions peuvent varier

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.