

## Neue Aktion für Luxusapartments im Abama Resort



**Referenz:** 7303  
**Gegend:** Abama Golf  
**Komplex:** Los Jardines de Abama  
**Typ:** Wohnung (Maisonette)  
**Status:** Zu Verkaufen  
**Preis:** €1,443,000  
**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 3
- **Intern (m2):** 199 m<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 138 m<sup>2</sup>

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, Fahrstuhl, Sportanlagen, Tennisplatz, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, angesehene Gegend, Restaurants zu Fuß erreichbar
- **Aussicht:** Golf, Berge, Schwimmbad, Meer

# Neue Aktion für Luxusapartments im Abama Resort

Guia de Isora an der sonnigen Südwestküste Teneriffas ist die Heimat des exklusiven Urlaubs- und Wohnorts Abama Resort. Dieses 161 Hektar große, abgeschiedene Paradies liegt fernab vom Trubel der geschäftigen Touristengebiete Teneriffas und bietet puren Luxus und Ruhe in einer wahrhaft zauberhaften Umgebung. Das Resort ist ein architektonisches Meisterwerk, in dem exquisite Elemente perfekt harmonieren. Das imposante 5-Sterne-Hotel Ritz Carlton Abama thront majestätisch auf einer Klippe mit Blick auf den Ozean und bietet 12 Restaurants und Bars (zwei davon mit Michelin-Sternen ausgezeichnet), ein luxuriöses Spa und viele weitere Annehmlichkeiten. Direkt angrenzend befindet sich ein abgeschiedener Sandstrand mit Bar-Restaurant. Der restliche Teil des Resorts ist dem 18-Loch-Weltklasse-Golfplatz gewidmet, dessen idyllisch eingebettete Wohnanlagen Abamas liegen.

Los Jardines de Abama ist ein prestigeträchtiges Neubauprojekt im Rahmen des Abama-Masterplans. Das Projekt umfasst sechzig erstklassige Immobilien in einer exklusiven Wohnanlage, umgeben von Fairways und tropischen Gärten. Los Jardines de Abama bietet absoluten Luxus ohne Kompromisse. Die Details dieser exklusiven Häuser wurden sorgfältig durchdacht und keine Kosten gescheut, um sicherzustellen, dass Materialien und Installationen dem höchsten Standard entsprechen. Die Immobilien befinden sich in unmittelbarer Nähe der 14 Millionen Euro teuren „Plaza Abama“, einem einzigartigen Treffpunkt, Restaurant und Einkaufszentrum, entworfen von preisgekrönten Architekten und Innenarchitekten.

Die restlichen Maisonette-Wohnungen mit drei Schlafzimmern befinden sich in der vierten Reihe der Anlage. Jede Wohnung verfügt über einen offenen Wohn-/Küchen-/Essbereich mit Glasfront, der sich zur Terrasse/zum Garten der Wohnung öffnet. Auf derselben Ebene befinden sich zwei Doppelschlafzimmer mit eigenem Duschbad und Einbauschränken. Das geräumige Hauptschlafzimmer mit komplettem Badezimmer, Ankleidebereich und privater Terrasse befindet sich auf einer separaten Etage der Wohnung und bietet luxuriöse Privatsphäre. Von den Terrassen und Hauptwohnbereichen aus bietet sich ein wunderschöner Ausblick auf das Meer und die Umgebung.

Jede Immobilie profitiert von der Nutzung des Pools und Fitnesscenters, des Gemeinschaftsparkplatzes und der Mitgliedschaft im exklusiven „Owners Club“. Verwaltung, Instandhaltung und Vermietung werden von Abama durchgeführt. Dies bietet eine ideale Gelegenheit, die Immobilie einfach zu verlassen. Dieses Resort und die Anlage Los Jardines de Abama müssen besichtigt werden, um den vollen Wert zu würdigen. Bitte kontaktieren Sie Fortis CBS für weitere Informationen, um eine Besichtigung zu vereinbaren oder eine virtuelle Online-Tour anzufordern.

\*Die Bilder sind repräsentativ, Layouts und Ausführungen können variieren

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

