Luxuriöse Neubauvilla, Costa Adeje Golf

Referenz: 7840C
Gegend: La Caleta
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €6,150,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 5
- **Bäder:** 5
- **Besuchertoilette:** 6
- **Küchen:** 1
- **Grundstück (m2):** 2500 m^2
- **Intern (m2):** 350 m^2
- **Baujahr:** 2023

- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** überdachte Terrasse, subtropische Gärten, sonnige Terrassen, mehrere Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, angesehene Gegend, ruhige Lage, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Zimmer mit Dusche
- **Aussicht:** Berge, Meer
- **Zusätzliche:** viele Besonderheiten

Luxuriöse Neubauvilla, Costa Adeje Golf

Fortis CBS fühlt sich geehrt, diese neu errichtete, ultraluxuriöse Villa in Barranco del Ingles in der Nähe der exklusiven Gebiete Costa Adeje Golf und La Caleta präsentieren zu können.

Die renommierte Golfregion Costa Adeje zählt zweifellos zu den prestigeträchtigsten Gegenden im Süden Teneriffas. Mit seinen Meisterschaftsgolfplätzen im Zentrum hat sich dieser Teil der Insel einen Ruf für prachtvolle Villen erworben, die ihresgleichen suchen. Das Clubhaus im Kolonialstil zeugt von seiner Pracht, während die 18- und 9-Loch-Golfplätze ein außergewöhnliches Golferlebnis bieten. Besonders hervorzuheben ist die Driving Range, die gleichzeitig als natürliches Amphitheater fungiert und bereits namhafte internationale Stars wie Rod Stewart, Elton John und Simply Red beherbergte. Nur 10-15 Gehminuten entfernt liegt die kulinarische Oase des wunderschönen La Caleta. Einst ein bescheidenes Fischerdorf, hat es sich in eine Oase der kulinarischen Genüsse verwandelt und bietet eine vielfältige Auswahl an Gerichten, darunter traditionelle Fischrestaurants sowie spanische, italienische, orientalische, britische und mediterrane Küche. Machen Sie einen gemütlichen Spaziergang entlang der eleganten Promenade, die Sie zu den atemberaubenden Stränden von Bahia del Duque, Fañabé und darüber hinaus führt.

Erleben Sie Luxus in dieser neu erbauten, modernen Villa, die Stil und Eleganz ausstrahlt. Die Villa wurde mit hochwertigen Materialien tadellos gestaltet und besticht durch einen beeindruckenden Eingangsbereich mit doppelter Deckenhöhe und einer atemberaubenden Treppe, die den Blick auf das Kommende freigibt. Der offene Wohnbereich ist großzügig geschnitten und mit raumhohen Fenstern ausgestattet, die viel Tageslicht hereinlassen. Hier finden Sie eine atemberaubende Küche, einen geräumigen Essbereich und ein gemütliches Wohnzimmer, ideal zum Entspannen und für gesellige Stunden. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem drei Doppelschlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, sowie ein praktisches Gäste-WC.

Wenn Sie in die obere Etage hinaufsteigen, werden Sie von einem weiteren Gästezimmer mit eigenem Bad begrüßt, das Ihren Gästen Privatsphäre und Komfort bietet. Das wahre Juwel der Villa erwartet Sie mit dem fabelhaften Hauptschlafzimmer, komplett mit geräumigem Bad en suite und privatem Balkon, einem ruhigen Rückzugsort zum Entspannen und Genießen der atemberaubenden Umgebung. Diese Villa wurde so konzipiert, dass Innen- und Außenbereich nahtlos ineinander übergehen, und bietet elegante Terrassen, wunderschön angelegte Gärten und einen einladenden Infinity-Pool. Genießen Sie die atemberaubende Aussicht, die sich von den majestätischen Bergen bis zum glitzernden Meer erstreckt und eine idyllische Kulisse für unvergessliche Momente schafft. Für Autoliebhaber verfügt die Villa über eine geräumige Garage mit Platz für bis zu sechs Autos und reichlich Stauraum für Ihre wertvollsten Besitztümer. Mit einer Vielzahl weiterer Besonderheiten ist diese Villa wahrlich ein Beweis für luxuriöses Wohnen in seiner schönsten Form.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.