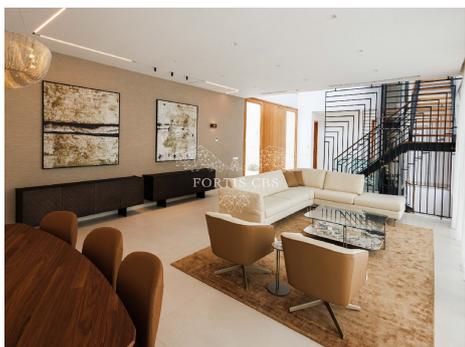
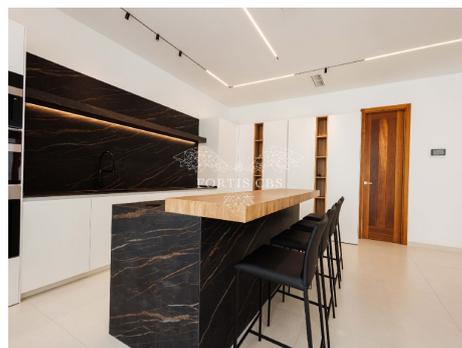


Lussuosa villa di nuova costruzione, Costa Adeje Golf



Riferimento: 7840C

Località: La Caleta

Tipo: Casa (Villa)

Stato: Vendita

Prezzo: €6,150,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 5
- **Bagni:** 5
- **Bagno per gli ospiti:** 6
- **Cucine:** 1
- **Trama (m2):** 2500 m²
- **Interno (m2):** 350 m²
- **Anno di costruzione:** 2023

- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a Parete, Armadi a muro, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Terrazzo Coperto, Giardino tropico, Terrazzo solare, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Camera Doccia
- **Viste:** Montagne, Mare
- **Addizionale:** Molte particolarità

Lussuosa villa di nuova costruzione, Costa Adeje Golf

Fortis CBS è orgogliosa di poter presentare questa villa di nuova costruzione, ultra-lussuosa, a Barranco del Ingles, vicino alle esclusive zone di Costa Adeje Golf e La Caleta.

La rinomata area del Costa Adeje Golf è senza dubbio una delle più prestigiose del sud di Tenerife. Con i suoi campi da golf da campionato al centro, questa parte dell'isola si è guadagnata la reputazione di magnifiche ville davvero ineguagliabili. La club house in stile coloniale è una testimonianza della sua grandezza, mentre i campi da golf a 18 e 9 buche offrono un'esperienza golfistica eccezionale. In particolare, il campo pratica funge anche da anfiteatro naturale, avendo ospitato rinomate star internazionali come Rod Stewart, Elton John e i Simply Red. A soli 10-15 minuti a piedi si trova il paradiso culinario della splendida La Caleta. Un tempo umile villaggio di pescatori, si è trasformato in un'oasi di delizie gastronomiche, con una vasta gamma di cucine, tra cui ristoranti di pesce tradizionali, cucina spagnola, italiana, orientale, britannica e mediterranea. Fate una piacevole passeggiata lungo l'elegante lungomare, che vi condurrà alle splendide spiagge di Bahía del Duque, Fañabé e oltre.

Immergetevi nel lusso con questa villa contemporanea di nuova costruzione, che trasuda stile e raffinatezza. Progettata in modo impeccabile con materiali di alta qualità, la villa vanta un ingresso imponente con soffitto a doppia altezza e una splendida scalinata, che preannuncia ciò che vi aspetta. La zona giorno open space è generosamente proporzionata, impreziosita da finestre a tutta altezza che inondano l'ambiente di luce naturale. Qui troverete una cucina mozzafiato, un'ampia sala da pranzo e un confortevole soggiorno, perfetto per rilassarsi e intrattenere gli ospiti. Su questo piano, troverete anche tre camere da letto matrimoniali, ciascuna con bagno privato, e un comodo bagno per gli ospiti.

Salendo al piano superiore, sarete accolti da un'altra camera per gli ospiti con bagno privato, che offre privacy e comfort ai vostri ospiti. Il vero gioiello della villa vi attende con la favolosa camera da letto principale, completa di un ampio bagno privato e di un balcone privato, che offre un tranquillo rifugio per rilassarsi e godersi il paesaggio mozzafiato. Progettata per fondere perfettamente interni ed esterni, questa villa vanta eleganti terrazze, splendidi giardini e un'invitante piscina a sfioro. Ammirate la vista mozzafiato che si estende dalle maestose montagne al mare scintillante, creando uno sfondo idilliaco per momenti indimenticabili. Per gli appassionati di auto, la villa include un ampio garage, in grado di ospitare fino a sei auto, garantendo ampio spazio per i vostri beni più preziosi. Con una miriade di altre caratteristiche speciali, questa villa è una vera e propria testimonianza del lusso nella sua forma più raffinata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

