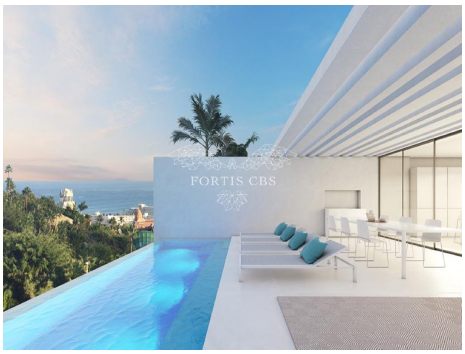
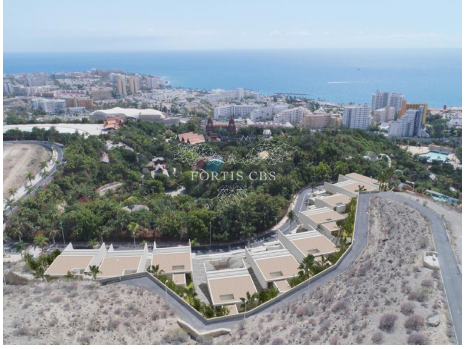
FORTIS CBS

Villa de lujo de nueva construcción con piscina





Referencia: 7966C
Localidad: Playa de Las Americas
Complejo: Siam Blue
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: Precio a petición
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 4
- **Aseos:** 1
- **Parcela (m2):** 734 m^2
- **Interno (m2):** 378 m^2
- **Año de construcción:** 2022

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Recién Construido
- **Exterior:** 2 Plazas de Aparcamiento, Balcón, Jardín Subtropical, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Zona de Prestigio, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Costa, Montaña, Panorámica , Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Riego, Paneles solares para agua, Video Portero

Villa de lujo de nueva construcción con piscina

Con una ubicación privilegiada en la ladera, sobre el mundialmente famoso Siam Park, este pequeño y exclusivo desarrollo ofrece la combinación perfecta de calidad de construcción y acabados de lujo con una ubicación inmejorable. Siam Blue ha sido diseñado por el reconocido arquitecto Leonardo Omar, quien ha captado a la perfección el carácter del entorno conservando elementos de piedra natural e integrándolos de forma impresionante en el plan maestro de este proyecto.

Siam Blue ofrecerá solo diez residencias en total: una selección de propiedades de tres y cuatro dormitorios, cada una con garaje propio para dos coches y dos plazas de aparcamiento adicionales. Distribuida en tres plantas, la planta sótano alberga una sala de equipos para la piscina, un trastero, un amplio lavadero y, por separado, la entrada principal de la propiedad, con un acogedor recibidor donde se puede acceder a las plantas superiores mediante ascensor o escalera.

Tres dormitorios se encuentran en la planta baja de la villa: una amplia suite principal con vestidor y baño completo de lujo, una segunda suite con un pequeño salón, vestidor y baño con ducha, y un dormitorio doble adicional con armarios empotrados y baño con ducha en suite. Los tres dormitorios disfrutan de espectaculares vistas a través de sus grandes puertas correderas que también dan acceso a la espaciosa terraza solárium que ocupa toda la planta baja.

El salón-cocina-comedor de concepto abierto se encuentra en la planta superior de la villa; un espacio luminoso y de generosas proporciones con extraordinarias vistas gracias al acristalamiento de suelo a techo instalado en toda la fachada de la villa en esta planta. La cocina estará equipada con hermosos y modernos armarios con electrodomésticos totalmente integrados y una despensa independiente. Grandes puertas correderas dan acceso a la magnífica terraza solárium, que incluye la increíble piscina infinita climatizada de la propiedad.

Hay otro dormitorio doble con armarios empotrados, baño en suite y puertas que dan a una terraza jardín privada ubicada en la parte trasera del nivel superior.

Las Siam Blue Villas estarán terminadas con los más altos estándares y las especificaciones incluyen elementos como aire acondicionado y calefacción, un sistema de entrada con video, paneles solares para agua caliente, pisos de porcelana KERABEN FUTURE en todas partes y mucho más.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.