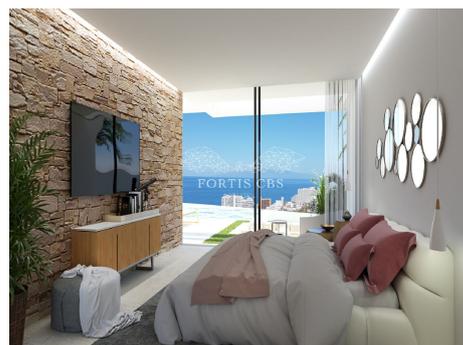


Nuevo desarrollo de villas de lujo en una ubicación privilegiada



Referencia: 8112C

Localidad: Playa de Las Americas

Complejo: Siam Gardens

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €2,700,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Aseos:** 1
- **Parcela (m2):** 400 m²
- **Interno (m2):** 215 m²

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** 2 Plazas de Aparcamiento, Balcón, Terraza Cubierta, Jardín de fácil cuidado, Jardín, Piscina Privada
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Salón
- **Vistas:** Panorámica , Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Paneles solares para agua

Nuevo desarrollo de villas de lujo en una ubicación privilegiada

Fortis CBS se complace en ofrecer la oportunidad de adquirir una propiedad de lujo sobre plano en la zona de Caldera del Rey, sobre Playa de las Américas y Costa Adeje. Ubicada cerca de la TF1, la zona está a unos veinte minutos del aeropuerto de Tenerife Sur y a unos cinco minutos en coche de Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje. El galardonado parque acuático Siam y el popular centro comercial Siam Mall están cerca, al igual que las hermosas playas de arena dorada de Playa Fañabé y Playa del Duque, y Los Cristianos, con su encantadora playa de Las Vistas, está a solo cinco minutos en coche. Esta ubicación de lujo es ahora una de las más solicitadas de Tenerife, donde abundan las hermosas villas y las vistas son, en definitiva, increíbles.

Siam Gardens es un impresionante proyecto sobre plano de veinticuatro villas de lujo de tres o cuatro dormitorios, diseñadas por el aclamado arquitecto tinerfeño Leonardo Omar. Se construirán en tres fases con materiales naturales y tonos neutros. Estas impresionantes propiedades ofrecen magníficas vistas panorámicas y gloriosas puestas de sol sobre la vecina isla de La Gomera.

Las viviendas tipo A incluyen aparcamiento privado para 2 coches y una superficie habitable distribuida en 2 plantas. La planta superior consta de una cocina independiente amueblada y equipada con electrodomésticos integrados, un salón con ventanales que maximizan la luz natural, un patio interior, un dormitorio principal con vestidor y baño en suite, además de un dormitorio de invitados con baño en suite y acceso al jardín, la piscina y las zonas de ocio. La planta baja cuenta con un amplio dormitorio con baño en suite, sala de máquinas y lavadero. Los planos se pueden adaptar a las necesidades del cliente y existe la posibilidad de incorporar un segundo salón y un cuarto dormitorio si es necesario. Este magnífico diseño permite una gran integración entre el interior y el exterior, rodeado de un jardín con plantas exóticas, palmeras y con una piscina infinita privada climatizada, perfecta para tomar el sol, cenar al aire libre o simplemente relajarse contemplando una de esas magníficas puestas de sol de Tenerife.

Como es de esperar en villas de esta calidad, cuenta con numerosas comodidades adicionales, como aire acondicionado en dormitorios, salón y cocina, paneles solares y suelos de porcelanato en toda la casa. Como se puede apreciar en las imágenes, estas hermosas villas están a la vanguardia del diseño moderno y gozan de una ubicación privilegiada en Caldera del Rey.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

