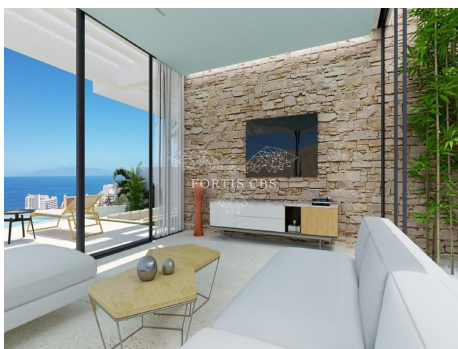
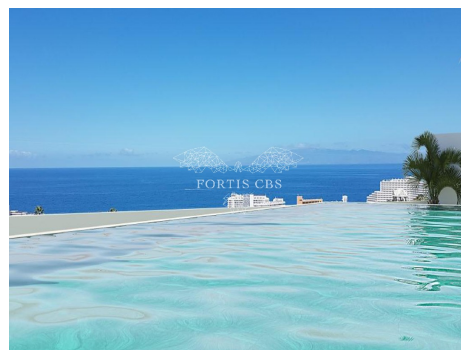




FORTIS CBS

Nieuwbouw van luxe villa's op een gewilde locatie



Referentie: 8112C

Plaats: Playa de Las Americas

Complex: Siam Gardens

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €2,700,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 3
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **Perceel (m2):** 400 M²
- **intern (m2):** 215 M²

- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** 2 parkeerplaatsen, Balkon, Overdekt terras, Makkelijk te onderhouden tuinen, Tuin, Privaat zwembad
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Salon
- **Zicht:** Panorama, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Water verwarmd met zonneënergie

Nieuwbouw van luxe villa's op een gewilde locatie

Fortis CBS biedt u met genoeg de mogelijkheid aan om een luxe woning in aanbouw te kopen in Caldera del Rey, boven Playa de las Americas en Costa Adeje. Gelegen nabij de TF1, op ongeveer twintig minuten van de luchthaven Tenerife Zuid en op ongeveer vijf minuten rijden van Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje. Het bekroonde Siam Water Park en de populaire Siam Mall liggen vlakbij, evenals de prachtige goudgele zandstranden van Playa Fañabé en Playa del Duque. Los Cristianos, met het prachtige Las Vistas-strand, ligt op slechts vijf minuten rijden. Deze superluxe locatie is nu een van de meest gewilde locaties op Tenerife, waar prachtige villa's in overvloed staan en de uitzichten werkelijk adembenemend zijn.

Siam Gardens is een prachtige nieuwbouwproject van vierentwintig luxe villa's met drie of vier slaapkamers, ontworpen door de veelgeprezen architect Leonardo Omar uit Tenerife. De bouw vindt plaats in drie fasen met gebruik van natuurlijke materialen en neutrale tinten. Het worden schitterende woningen, elk met een prachtig panoramisch uitzicht en schitterende zonsondergangen over het naburige eiland La Gomera.

Type A beschikt over parkeergelegenheid voor 2 auto's en een woonoppervlakte verdeeld over 2 verdiepingen. Op de bovenverdieping bevinden zich een aparte ingerichte keuken met inbouwapparatuur, een woonkamer met kamerhoge ramen voor maximale lichtinval, een interne patio, een hoofdslaapkamer met kleedruimte en en-suite badkamer, plus een gastenslaapkamer met en-suite badkamer en toegang tot de tuin, het zwembad en de entertainmentruimtes. Op de benedenverdieping bevinden zich een grote slaapkamer met en-suite badkamer, een machinekamer en een wasruimte. De indeling kan naar wens worden aangepast en er is de mogelijkheid om indien gewenst een 2e woonkamer en een 4e slaapkamer te creëren. Dit prachtige ontwerp zorgt voor een geweldige overgang van binnen naar buiten, omgeven door een tuin met exotische planten en palmbomen. Het beschikt over een verwarmd privé-infinitypool, perfect om te zonnebaden, buiten te dineren of gewoon te ontspannen terwijl u geniet van een van die magnifieke zonsondergangen op Tenerife.

Zoals je van villa's van deze kwaliteit mag verwachten, zijn er vele extra's, waaronder airconditioning in de slaapkamers, woonkamer en keuken, zonnepanelen en porseleinen vloertegels. Zoals u op de foto's kunt zien, zijn dit prachtige villa's met een toonaangevend modern design en een fantastische locatie in Caldera del Rey.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

