Hermosa villa de lujo exclusiva en construcción

Referencia: 8140C
Localidad: Abama Golf
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €3,290,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Parcela (m2):** 872 m^2
- **Interno (m2):** 330 m^2
- **Año de construcción:** 2022
- **Nivel del suelo:** 2

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido
- **Exterior:** Garaje, Piscina Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf
- **Vistas:** Golf, Mar

Hermosa villa de lujo exclusiva en construcción

Fortis CBS tiene el honor de presentar a la venta esta impresionante villa de estilo contemporáneo con inmejorables vistas al golf y al océano, que forma parte del complejo Abama.

El complejo Abama, situado en la soleada costa oeste de Tenerife, es sin duda el más prestigioso de toda la isla y se centra en el hotel de 5 estrellas Abama Ritz-Carlton y el campo de golf de campeonato Abama Golf, de categoría mundial. El hotel cuenta con numerosas opciones gastronómicas, incluyendo dos restaurantes con estrellas Michelin, acceso directo a la playa, escuela de tenis y mucho más. A poca distancia se encuentra el pueblo costero de Playa San Juan, con restaurantes tradicionales y un precioso paseo marítimo, y la autopista TF1, recientemente ampliada, está cerca, lo que reduce el tiempo de viaje desde el aeropuerto de Tenerife Sur a menos de media hora y a Costa Adeje, a unos quince minutos.

El diseño contemporáneo de la propiedad cuenta con amplios espacios habitables distribuidos en dos plantas. La planta superior es moderna y diáfana, con una amplia cocina, salón y comedor con ventanales de suelo a techo a lo largo de toda la fachada. Este espectacular espacio habitable se abre directamente a la amplia terraza superior de la propiedad, que cuenta con una fabulosa piscina y una moderna barandilla de cristal. Sin embargo, lo más destacable de toda la planta superior es, sin duda, la exquisita vista al mar que se puede disfrutar tanto desde el interior como desde el exterior. Desde la planta superior, una escalera de cristal conduce a la planta baja. Aquí encontramos la suite principal, con vestidor, dos amplios dormitorios adicionales y los baños. Los jardines privados de la villa están ajardinados con piedra volcánica de bajo mantenimiento y terrazas embaldosadas, y se accede a ellos desde los dormitorios a través de puertas correderas. En esta planta también hay una zona de aparcamiento con portones eléctricos de seguridad. La propiedad está construida sobre una parcela muy amplia de 872 m² y tiene una superficie interior de 330 m². y aún ofrece muchas posibilidades para que los nuevos propietarios la personalicen a su gusto.

Esta propiedad representa una excelente oportunidad para adquirir una propiedad muy exclusiva en uno de los resorts más lujosos del mundo.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.