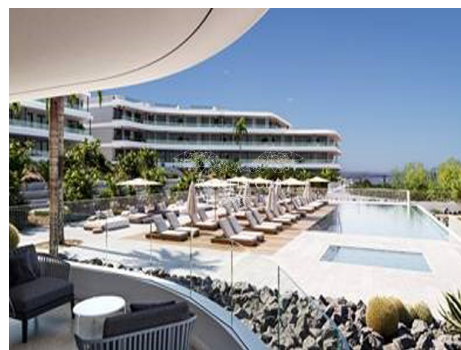
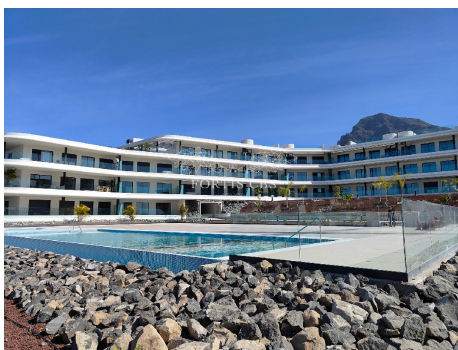




# FORTIS CBS

## Fantasztikus új fejlesztés egy kívánatos helyen



**Referencia:** 8187

**Helység:** El Madroñal

**Összetett:** Atlantic Homes

**Típus:** Apartment

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €570,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürd\_k:** 2
- **Belso (m2):** 80 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 27 m<sup>2</sup>

- **Közösség:** Children's Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift
- **Dekoráció:** Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation
- **Külso:** Terrace
- **Elhelyezkedés:** Iskolához Közel, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Szolgáltatások Közelében, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Szobák:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Nézetek:** Garden, Mountains, Pool, Sea
- **További:** One Level, Pre-Installed Air Conditioning

# Fantasztikus új fejlesztés egy kívánatos helyen

A Fortis CBS örömmel mutatja be a Costa Adeje állambeli El Madroñalban található építés előtti apartmanok kínálatát a tenerifei ingatlanpiacon.

Az El Madroñal de Fañabé a rendkívül kívánatos szintterület, közvetlenül a TF1-es autópálya felett, Fañabé és Costa Adeje strandjaitól, bevásárlóközpontjaitól, bárjaitól és éttermeitől, amelyek mindegyike 15-20 perces sétával elérhető. Playa de las Americas és Los Cristianos 5 perces autóútra, a Tenerife South repülőtér pedig körülbelül húsz percnyi autóútra található. A fent említett létesítményeken kívül egy fantasztikus önkormányzati park és sportlétesítmény, egy teniszkлуб, egy gyógyfürdő és még sok más minőségi kisvállalkozás található El Madroñal de Fañabében, valamint 5 perc sétára található a Gran Sur bevásárló- és mozi bevásárlóközpont, üzletekkel, éttermekkel, szupermarkettel és többtermes mozival. Ezen a területen tényleg minden megvan!

Az Atlantic Homes névre keresztelt fantasztikus új fejlesztést két ütemben kínálják, és vonzó fejlesztésnek ígérkezik 1, 2 és 3 hálósobás apartmanokból, összesen 67 ingatlanból, amelyek három emeleten helyezkednek el, és egy gyönyörű fűtött medence és napozó trópusi kertek köré épülnek. Minden lakáshoz tartozik majd egy kiosztott parkoló a föld alatti közös garázsban és egy privát raktár. Az építkezés folyamatban van, az első ütem 2025 januárjában, a második ütem pedig 2025 júliusában fejeződik be

Ezt a három hálósobás ingatlant átgondoltan alakították ki, hogy a legtöbbet hozza ki a fényből és a kilátásból a fő lakótérben. A nagy nappali/konyha/étkező és az összes hálósoba az ingatlan elejére került elhelyezésre, biztosítva, hogy világosak legyenek, és közvetlen hozzáférést biztosítsanak a medencére, kertekre, hegyekre vagy tengerre néző saját erkélyekre vagy teraszokra, elhelyezkedéstől függően. A konyha letisztult, kortárs kialakítású lesz, Bosch vagy azzal egyenértékű minőségű gépekkel és kompakt kvarc munkalapokkal, valamint külön mosdó is lesz az ingatlanokban. A fő hálósobában beépített gardróbok és esőzuhanyval ellátott zuhanyzós fürdőszoba, míg a második hálósobában szintén beépített gardróbok találhatók. Egy további hálósoba lesz a szomszédos külön fürdőszobával.

Foglalja le ideális apartmanját az Atlantic Homes-ban most mindössze 1%-os előleggel, amelyet az építés alatti szakaszos kifizetések követnek, és a 2025-ös befejezés után fizetendő végső egyenleg.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

