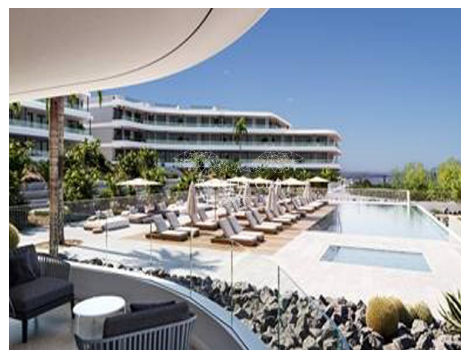
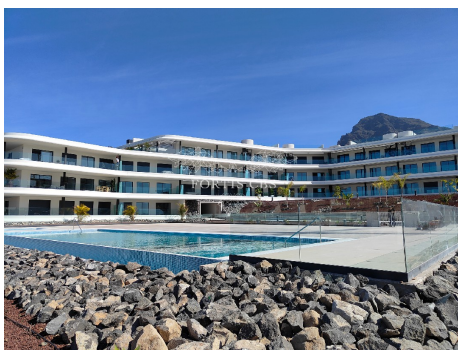


Fantastische nieuwe ontwikkeling op een gewilde locatie



Referentie: 8187

Plaats: El Madroñal

Complex: Atlantic Homes

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €750,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 80 M²
- **Terras (m2):** 27 M²

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift
- **Decor:** Ingemaakte kleerkasten, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Goede bereikbaarheid over de weg, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met eethoek, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Tuin, Bergen, Zwembad, Zee
- **Extra:** Een niveau, Ingebouwde airconditioning

Fantastische nieuwe ontwikkeling op een gewilde locatie

Fortis CBS introduceert met genoegen deze selectie van pre-constructieappartementen in El Madroñal, Costa Adeje, op de vastgoedmarkt van Tenerife.

El Madroñal de Fañabé is een zeer gewilde, vlakke wijk, net voorbij de snelweg TF1, van de stranden, winkelcentra, bars en restaurants van Fañabé en Costa Adeje, die allemaal binnen vijftien tot twintig minuten lopen te bereiken zijn. Playa de las Americas en Los Cristianos liggen op vijf minuten rijden en de luchthaven Tenerife Zuid ligt op ongeveer twintig minuten rijden. Naast de bovengenoemde faciliteiten vindt u in El Madroñal de Fañabé een fantastisch stadspark en sportfaciliteiten, een tennisclub, een spa en nog veel meer hoogwaardige kleine bedrijven. Bovendien vindt u op vijf minuten lopen het winkelcentrum Gran Sur met winkels, restaurants, een supermarkt en een bioscoop. Deze wijk heeft werkelijk alles!

Deze fantastische nieuwbouwproject genaamd Atlantic Homes wordt in twee fasen aangeboden en belooft een aantrekkelijke ontwikkeling te worden van appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers. In totaal zijn er 67 woningen verdeeld over drie verdiepingen, gelegen rond een prachtig verwarmd zwembad en zonnige tropische tuinen. Elk appartement beschikt over een eigen parkeerplaats in de gemeenschappelijke ondergrondse garage en een eigen berging. De bouw is in volle gang en de oplevering van fase één staat gepland voor januari 2025, gevolgd door fase twee in juli 2025.

Deze woningen met drie slaapkamers zijn zorgvuldig ontworpen om optimaal te profiteren van het licht en het uitzicht in de belangrijkste leefruimtes. De grote woon-/keuken-/eetkamer en alle slaapkamers zijn aan de voorzijde van de woning gelegen, waardoor ze licht zijn en direct toegang bieden tot de privébalcons of terrassen met uitzicht op het zwembad, de tuinen, de bergen of de zee, afhankelijk van de ligging. De keuken heeft een strak, modern design, met Bosch- of gelijkwaardige apparatuur en compacte kwartswerkbladen. De woningen beschikken tevens over een aparte bijkeuken. De hoofdslaapkamer heeft inbouwkasten en een eigen badkamer met regendouche, terwijl de tweede slaapkamer ook inbouwkasten heeft. Er is nog een slaapkamer met een aangrenzende aparte badkamer.

Reserveer nu uw ideale appartement in Atlantic Homes met een aanbetaling van slechts 1%, gevolgd door gefaseerde betalingen tijdens de bouw en het eindsaldo dat u bij oplevering in 2025 dient te betalen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

