FORTIS CBS

Luxuriöses Anwesen mit drei Schlafzimmern und privatem Pool in begehrter Lage

Referenz: 8207
Gegend: Playa del Duque
Komplex: Baobab Domains
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €1,095,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 3
- **Besuchertoilette:** 1
- **Intern (m2):** 156 m^2
- **Terrasse (m2):** 130 m^2
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Kinderzone, Kinderschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, beheiztes Freibad, Sportanlagen
- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** privates Schwimmbad, sonnige Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, angesehene Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Zimmer mit Dusche, Duschraum, Technikraum
- **Aussicht:** Berge, Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, viele Besonderheiten, eine Etage

Luxuriöses Anwesen mit drei Schlafzimmern und privatem Pool in begehrter Lage

Mit großer Freude präsentiert Fortis CBS dieses wunderschöne, hochmoderne Apartment mit drei Schlafzimmern im exklusiven Komplex Baobab Suites im Viertel Del Duque an der Costa Adeje.

Costa Adeje ist die beste Gegend im Süden Teneriffas und bietet alles, was das Herz begehrt. Hier finden Sie den traumhaften goldenen Sandstrand Playa del Duque, Teneriffas exklusivstes Einkaufszentrum Plaza del Duque sowie zahlreiche schöne Geschäfte, Hotels, Restaurants und gehobene Bars. Dank der Nähe zur Autobahn TF1 ist der Flughafen Teneriffa Süd in 20 Autominuten erreichbar. Die Ferienorte Playa de las Americas und Los Cristianos liegen ebenfalls in der Nähe. Zahlreiche Sportaktivitäten, insbesondere Wassersport, sind möglich. Mehrere erstklassige Golfplätze befinden sich in der Nähe.

Baobab Suites ist ein wunderschöner, sicherer Touristenkomplex in erhöhter Lage in der Nähe des Strandes Del Duque und verfügt über alle Annehmlichkeiten, die man von einem 5-Sterne-Hotel erwartet, wie Rezeption, Kinderclub, Sportclub, Bar, hochwertige Restaurants, beheizte Swimmingpools und viele Bereiche zum Sonnenbaden und Entspannen.

Diese wunderschöne, moderne Erdgeschosswohnung ist komplett ausgestattet, bezugsfertig und möbliert. Der großzügige Wohnbereich von 155 m² umfasst drei große Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken und Zugang zur Terrasse, drei luxuriöse Badezimmer, ein Gäste-WC und einen Hauswirtschaftsraum. Die Küche ist offen gestaltet und verfügt über eine zentrale Kochinsel und Sitzgelegenheiten. Das schöne, klimatisierte Wohnzimmer führt durch raumhohe Türen auf eine große Terrasse mit einziehbaren Markisen. Hinter der Terrasse befindet sich ein privater Swimmingpool und, unglaublich, Ihr eigener Privatstrand mit herrlicher Aussicht auf Costa Adeje und den Atlantik. Es gibt auch einen direkten Zugang zum Gemeinschaftspool und den Sonnenbereichen. Darüber hinaus sind ein interner Parkplatz und ein praktischer Abstellraum ebenfalls vorhanden.

Dies ist ein atemberaubend schönes Anwesen, das für einen äußerst anspruchsvollen Käufer geeignet ist. Ein großartiges Ferienhaus mit der Möglichkeit, es über die Hotelrezeption zu vermieten, um ein Einkommen zu erzielen – in der Tat das perfekte Ferienhaus.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.