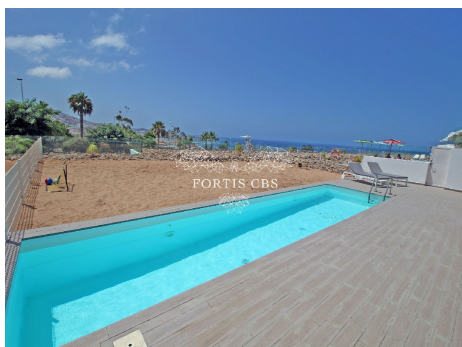




FORTIS CBS

Luxe woning met drie slaapkamers en privézweembad op een gewilde locatie



Referentie: 8207

Plaats: Playa del Duque

Complex: Baobab Domains

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €1,095,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 3

• **Badkamers:** 3

• **Bezoekerstoilet:** 1

• **intern (m2):** 156 M²

• **Terras (m2):** 130 M²

• **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Area voor kinderen, Kinderzweembad, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzweembad, Uitrusting voor sport
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Privaat zweembad, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Aparte badkamer met douche, Douche Kamer, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Zweembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken, Een niveau

Luxe woning met drie slaapkamers en privézwembad op een gewilde locatie

Fortis CBS presenteert met groot genoegen dit prachtige, ultramoderne appartement met drie slaapkamers in het exclusieve complex Baobab Suites, in de wijk Del Duque in Costa Adeje.

Costa Adeje is de meest prestigieuze wijk in het zuiden van Tenerife, met een overvloed aan 5-sterrenaccommodaties. Het heeft een prachtig goudkleurig zandstrand, Playa del Duque, Tenerife's meest exclusieve winkelcentrum, Plaza del Duque, en een scala aan mooie winkels, hotels, restaurants en luxe bars. Vlakbij de snelweg TF1 ligt de luchthaven van Tenerife Zuid, op 20 minuten rijden, en de badplaatsen Playa de las Americas en Los Cristianos liggen vlakbij. Er zijn allerlei sportactiviteiten mogelijk, met name watersporten, en er zijn diverse topgolfbanen in de buurt.

Baobab Suites is een prachtig, veilig toeristisch complex op een verhoogde locatie vlak bij het Del Duque-strand. Het beschikt over alle voorzieningen die u van een 5-sterrenhotel mag verwachten, zoals een receptie, kinderclub, sportclub, bar, kwaliteitsrestaurants, verwarmde zwembaden en tal van plekken om te zonnebaden en te ontspannen.

Dit prachtige, moderne appartement op de begane grond is volledig uitgerust, instapklaar en gemeubileerd. De ruime woonoppervlakte van 155 m² bestaat uit drie grote slaapkamers, alle met inbouwkasten en toegang tot het terras, drie luxe badkamers, een gastentoilet en een bijkeuken. De open keuken heeft een kookeiland en een zithoek, en de prachtige woonkamer met airconditioning leidt via openslaande deuren naar een groot terras met intrekbare zonwering. Achter het terras ligt een privézwembad en een ongelooflijk privéstrand met een prachtig uitzicht op Costa Adeje en de Atlantische Oceaan. Er is ook directe toegang tot het gemeenschappelijke zwembad en de ligweiden. Naast dit alles zijn er ook een interne parkeerplaats en een handige berging inbegrepen.

Dit is een adembenemend mooi pand, geschikt voor een zeer veeleisende koper. Een fantastische vakantiewoning met de mogelijkheid om via de hotelreceptie te verhuren en zo inkomsten te genereren, kortom, dé perfecte vakantiewoning.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

