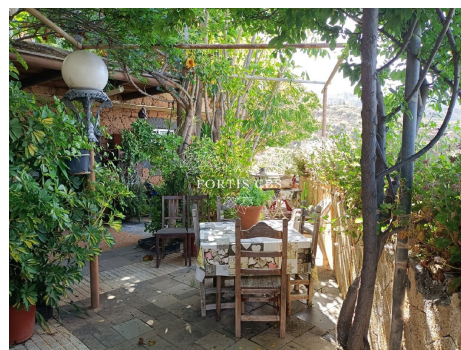
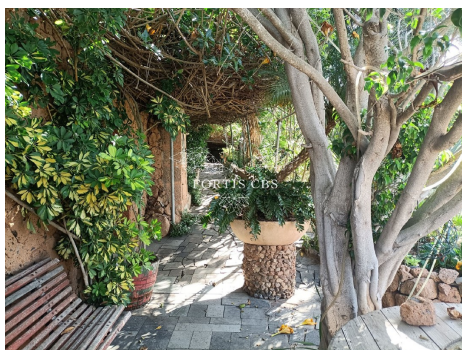




FORTIS CBS

Venkovská farma s obrovským potenciálem v ráji



Odkaz: 8208

Lokalita: Vera de Erques

Typ: House (Rustic House)

Postavení: For Sale

Cena: €315,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 1

• **Vany:** 1

• **Toalety pro hosty:** 1

• **Spiknutí (m2):** 2947 m²

• **Vnitřní (m2):** 106 m²

• **Rok výroby:** 2003

- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Rustic Style
- **Vnejsi:** BBQ Area, Fruit Trees, Garden Ready For Planting, Landscaped Gardens, Mature Garden, Orchard, Various Terraces, Vegetable Garden
- **Umístění:** Quiet Location
- **Pokoje:** Wine Cellar
- **Pohledy:** Coastal, Garden, Mountains, Panoramic

Venkovská farma s obrovským potenciálem v ráji

Společnost Fortis CBS s potěšením nabízí k prodeji tuto okouzlující nemovitost zasazenou do venkovské idylky svým klientům, kteří si přejí žít blíže přírodě ve venkovském prostředí. Tato rozlehlá usedlost se nachází na okraji malebné kanárské vesničky Vera de Erques a nabízí ubytování v rustikálním stylu na velké ploše zemědělské půdy.

Vera de Erques se nachází na jihozápadě Tenerife, ve vyšší oblasti obce Guia de Isora, kde je půda díky blízkosti přírodních pramenů velmi úrodná a výhledy na hory, moře a sousední ostrovy La Gomera, El Hierro a La Palma jsou úchvatné.

Tato usedlost má rozlohu 2 447 m², která je obdělávána jako zemědělská zahrada s dobře zavedenými plochami ovocných stromů nabízejících hojnost různých druhů ovoce, jako jsou jablka, broskve, citrony, švestky, fíky atd., a také plochy určené pro pěstování zeleniny s již zasazenými bramborami, rajčaty, hlávkovým salátem, cuketami, okurkami atd., a to vše s funkčním zavlažovacím systémem. Usedlost má vlastní vodní nádrž a je připojena k místnímu zemědělskému vodovodu.

Další část pozemku o rozloze 500 m² byla upravena jako vinice s vysazenými vinicemi, vinným lisem a vinářstvím, což znamená, že je zde vše potřebné pro malou produkci vína.

U usedlosti jsou také prostory, které by se daly využít jako malá zvířecí farma se slepicemi, králíky, kozami atd., což znamená, že je to skutečně ideální místo pro někoho, kdo hledá soběstačnější životní styl.

Ubytování se skládá z tradičního kamenného domu s pěknou kuchyní ve venkovském stylu s jídelnou a krbem, koupelnou se sprchovým koutem a dvoulůžkovou ložnicí s malou šatnou. Dům je v celém svém stylu zařízen a je obklopen různými terasami, včetně slunných teras, s kamenným grilem a venkovní kuchyní s barem, což je ideální místo pro vychutnání příjemného výhledu na krajinu a samozřejmě pro ochutnávku vlastního vína.

Celková atmosféra nemovitosti vyzařuje klid a blízkost přírody s různými posezeními, které si můžete užít v okolí, a to vše obklopené stromy a bujnou vegetací. Je to skvělá příležitost vlastnit si vlastní koutek ráje a usadit se v klidnějším rytmu života.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

