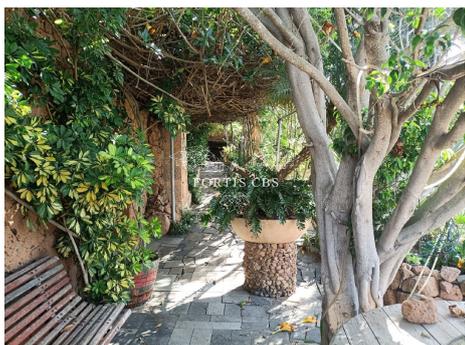


Finca rural con gran potencial en una ubicación paradisíaca



Referencia: 8208

Localidad: Vera de Erques

Tipo: Casa (Casa Rústica)

Situación: A la venta

Precio: €315,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Aseos:** 1
- **Parcela (m2):** 2947 m²
- **Interno (m2):** 106 m²
- **Año de construcción:** 2003

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, Estilo Rústico
- **Exterior:** Zona de Barbacoa, Árboles Frutales, Jardín Listo para Plantar, Jardín inglés, Jardín añejo, Huerta de Frutales, Varias Terrazas, Huerto
- **Localidad:** Zona Tranquila
- **Habitaciones:** Bodega
- **Vistas:** Costa, Jardín, Montaña, Panorámica

Finca rural con gran potencial en una ubicación paradisíaca

Fortis CBS se complace en ofrecer esta encantadora propiedad, ubicada en un idílico entorno rural, a sus clientes que desean vivir en contacto con la naturaleza en un entorno más rural. Esta amplia finca se encuentra a las afueras del pintoresco pueblo canario de Vera de Erques y ofrece alojamiento de estilo rústico en una extensa finca agrícola.

Vera de Erques está situado al suroeste de Tenerife, en la zona alta del municipio de Guía de Isora, donde el terreno debido a la proximidad de manantiales naturales, es muy fértil y donde las vistas a la montaña, al mar, y a las islas vecinas de La Gomera, El Hierro y La Palma son impresionantes.

Esta finca tiene una superficie de 2447 m², dedicada a huertos agrícolas, con zonas bien establecidas de árboles frutales que ofrecen una gran variedad de frutas como manzanas, melocotones, limones, ciruelas e higos, entre otras. Además, cuenta con zonas destinadas al cultivo de hortalizas, con patatas, tomates, lechugas, calabacines, pepinos, etc., ya plantadas, y todo con sistema de riego en funcionamiento. La finca cuenta con su propio depósito de agua y participa en el suministro local de agua para uso agrícola.

Otra zona de la finca de 500 m² ha sido preparada como viñedo con vides establecidas plantadas además de tener un lagar y una bodega, lo que significa que todo está en su lugar para una pequeña producción de vino.

La finca también tiene áreas que podrían usarse como una pequeña granja de animales con gallinas, conejos, cabras, etc., lo que significa que este es realmente el lugar perfecto para alguien que busca un estilo de vida más autosuficiente.

El alojamiento consta de una casa tradicional de piedra con una amplia cocina de estilo rústico con comedor y chimenea, baño con ducha y una habitación doble con un pequeño vestidor. La casa presenta un estilo tradicional y está rodeada de diferentes terrazas, incluyendo terrazas soleadas y una barbacoa de piedra. Además, cuenta con una cocina exterior y una zona de bar, el lugar perfecto para disfrutar de las agradables vistas al campo y, por supuesto, para degustar su propia producción de vino.

La propiedad transmite tranquilidad y cercanía a la naturaleza, con diversas zonas de descanso para disfrutar, todas rodeadas de árboles y exuberante vegetación. Esta es una oportunidad encantadora para tener su propio rincón de paraíso y disfrutar de un ritmo de vida más tranquilo.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

