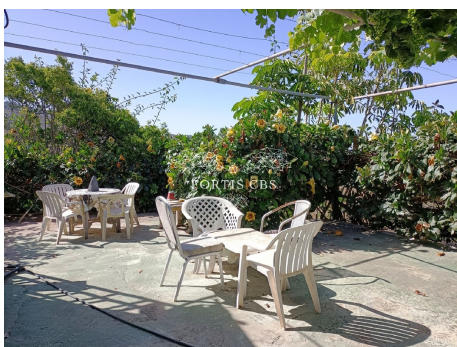
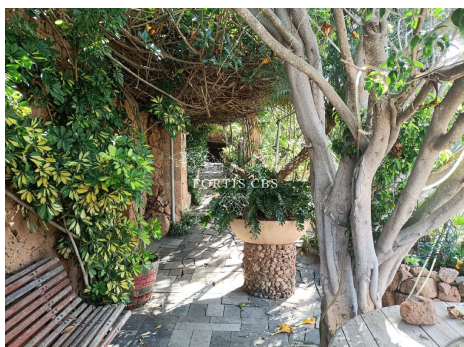


Wiejska Finca z Ogromnym Potencjałem w Rajskim Położeniu



Odniesienie: 8208

Miejscowość: Vera de Erques

Typ: House (Rustic House)

Status: For Sale

Cena: €315,000

Ocena Efektywności Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 1
- **Laznia:** 1
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m²):** 2947 m²
- **Wewnętrzny (m²):** 106 m²
- **Rok budowy:** 2003

- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Rustic Style
- **Zewnętrzny:** BBQ Area, Fruit Trees, Garden Ready For Planting, Landscaped Gardens, Mature Garden, Orchard, Various Terraces, Vegetable Garden
- **Lokalizacja:** Quiet Location
- **Pokoje:** Wine Cellar
- **Wyswietlenia:** Coastal, Garden, Mountains, Panoramic

Wiejska Finca z Ogromnym Potencjałem w Rajskim Położeniu

Fortis CBS z przyjemnością oferuje klientom pragnącym mieszkać bliżej natury w bardziej wiejskim otoczeniu tę uroczą nieruchomość położoną w wiejskiej sielance. Ta duża finca znajduje się na obrzeżach malowniczej kanaryjskiej wioski Vera de Erques i oferuje zakwaterowanie w rustykalnym stylu na dużym obszarze gruntów rolnych.

Vera de Erques położona jest na południowym zachodzie Teneryfy, w wyżej położonej części gminy Guia de Isora, gdzie ziemia jest bardzo żyzna ze względu na bliskość naturalnych źródeł, a widoki na góry, morze i sąsiednie wyspy La Gomera, El Hierro i La Palma zapierają dech w piersiach.

Ta finca ma powierzchnię 2447 m², która jest uprawiana jako ogrody rolnicze, z dobrze rozwiniętymi obszarami drzew owocowych oferujących obfitość różnych owoców, takich jak jabłka, brzoskwinie, cytryny, śliwki i figi itp., a także obszary przeznaczone do uprawy warzyw z już posadzonymi ziemniakami, pomidorami, sałatami, cukiniami, ogórkami itp., a wszystko z działającym systemem nawadniającym. Finca ma własny zbiornik na wodę i udział w lokalnym rolniczym zaopatrzeniu w wodę.

Kolejną część finki o powierzchni 500 m² przygotowano pod winnicę z posadzonymi winoroślami, tłocznia wina i winiarnią, co oznacza, że wszystko jest na miejscu, by prowadzić niewielką produkcję wina.

Na terenie posiadłości znajdują się także obszary, które można wykorzystać jako małą farmę dla zwierząt: kur, królików, kóz itp., co sprawia, że jest to idealne miejsce dla osób poszukujących bardziej samowystarczalnego stylu życia.

Zakwaterowanie składa się z tradycyjnego kamiennego domu z dużą kuchnią w stylu wiejskim z jadalnią i kominkiem, łazienką z prysznicem i sypialnią dwuosobową z małą garderobą. Dom jest urządzony w tradycyjnym stylu i otoczony różnymi tarasami, w tym słonecznymi tarasami, wbudowanym kamiennym grillem, a także zewnętrzną kuchnią i barem, które są idealnym miejscem do podziwiania przyjemnych wiejskich widoków i oczywiście do degustacji własnej produkcji wina.

Cały klimat nieruchomości to spokój i bliskość natury z różnymi miejscami do siedzenia, z których można korzystać na terenie nieruchomości, wszystkie otoczone drzewami i bujną roślinnością. To wspaniała okazja, aby posiadać własny mały kawałek raju i osiedlić się w spokojniejszym rytmie życia.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

