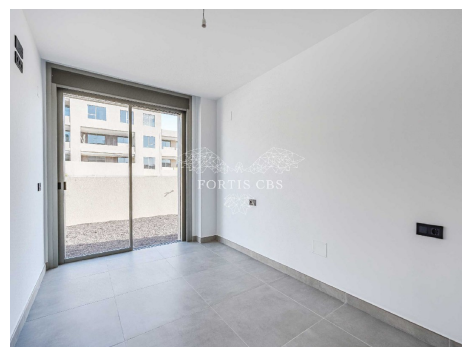
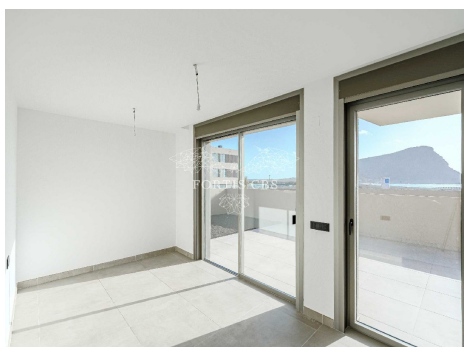
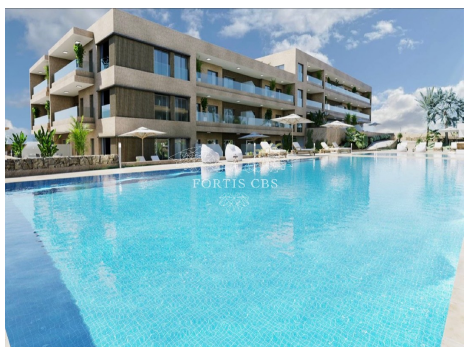


## Apartamento de tres dormitorios en planta baja en una fantástica promoción de obra nueva.



**Referencia:** 8284C  
**Localidad:** La Tejita  
**Complejo:** Sotavento Suites  
**Tipo:** Apartamento  
**Situación:** A la venta  
**Precio:** €590,000  
**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 93 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 115 m<sup>2</sup>
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Piscina Exterior Climatizada , Instalaciones Deportivas
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Jardín, Terraza Privada
- **Localidad:** Acceso a la Playa, En Primera Línea de Playa, Cerca del Golf, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Vistas:** Montaña, Piscina, Mar
- **Adicional:** En una sola planta

0. Pista de pádel

# Apartamento de tres dormitorios en planta baja en una fantástica promoción de obra nueva.

Fortis CBS se complace en ofrecer esta fantástica y espaciosa propiedad en el hermoso complejo Sotavento Suites, en la zona de La Tejita, en El Médano, actualmente en construcción y cuya finalización está prevista para el invierno de 2024.

La Tejita es una zona tranquila situada entre el pintoresco pueblo pesquero de Los Abrigos, con su precioso puerto natural y encantadores restaurantes de pescado, y la pequeña localidad de El Médano, centro de deportes acuáticos de Tenerife y a menos de 10 minutos en coche del aeropuerto del sur. A pocos pasos del complejo se encuentra el nuevo centro comercial La Tejita Street Market, que ofrece una gran variedad de restaurantes y tiendas, además de una de las mejores playas de arena natural, Playa de la Tejita, a tan solo unos metros.

Sotavento Suites promete ser un atractivo complejo de 84 apartamentos de dos o tres dormitorios, distribuidos en dos bloques y tres plantas.

El complejo contará con una pista de pádel, piscina climatizada y piscina infantil para uso de los residentes. El constructor también ha incorporado preciosas zonas ajardinadas comunitarias al diseño. Cada apartamento incluirá una plaza de aparcamiento asignada en el garaje comunitario subterráneo y un trastero privado. Este encantador apartamento de tres dormitorios se encuentra en una esquina de la planta baja, con preciosas vistas al mar, a la piscina y a la montaña, y acceso directo a la playa de La Tejita. El vestíbulo da paso a la espaciosa cocina-salón de planta abierta, desde donde se accede directamente a la gran terraza soleada de 115 m<sup>2</sup> y al jardín, ideal para comer al aire libre o tomar el sol en el maravilloso clima de Tenerife. La cocina de estilo americano tendrá un diseño limpio y contemporáneo, con electrodomésticos Bosch o de calidad similar y encimeras de cuarzo compactas. Los apartamentos también contarán con un lavadero independiente. El dormitorio principal contará con armarios empotrados y baño privado con ducha, mientras que el segundo y el tercer dormitorio también tendrán armarios empotrados y compartirán un baño con ducha independiente contiguo. Todos los dormitorios tienen acceso al jardín. La Tejita está destinada a convertirse en una de las zonas más populares de Tenerife y este será uno de sus complejos más prestigiosos, como se puede apreciar en las ilustraciones. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

