

Appartement de trois chambres au rez-de-chaussée dans un nouveau développement fantastique



Référence: 8284C

Localité: La Tejita

Complexe: Sotavento Suites

Type: Appartement

Statut: A Vendre

Prix: €660,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 93 M²
- **Terrasse (m2):** 115 M²
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Piscine Découverte Chauffée, Équipements Sportifs
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Penderie, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Jardin, Terrasse Privée
- **Emplacement:** Accès a la Plage, Front de Plage, Proximité de Golf, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Vues:** Montagnes, Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Un niveau
- Terrain de padel

Appartement de trois chambres au rez-de-chaussée dans un nouveau développement fantastique

Fortis CBS est ravi d'offrir cette fantastique propriété spacieuse dans le magnifique développement Sotavento Suites dans le quartier de La Tejita à El Médano, actuellement en construction et dont l'achèvement est prévu pour l'hiver 2024.

La Tejita est un quartier calme situé entre le pittoresque village de pêcheurs de Los Abrigos, avec son magnifique port naturel et ses charmants restaurants de poissons, et la petite ville d'El Médano, centre de sports nautiques de Tenerife, à moins de 10 minutes en voiture de l'aéroport sud. À quelques pas du complexe, vous trouverez le tout nouveau centre commercial La Tejita Street Market, qui propose un large choix de restaurants et de boutiques. L'une des plus belles plages de sable naturel, Playa de la Tejita, se trouve à quelques mètres seulement !

Sotavento Suites promet d'être un programme immobilier attrayant de 84 appartements de deux ou trois chambres, répartis en deux blocs sur trois étages. Le complexe comprendra un court de padel, une piscine chauffée et un bassin pour enfants à l'usage des résidents. Le constructeur a également intégré de beaux jardins communs à sa conception. Chaque appartement bénéficiera d'une place de parking attribuée dans le garage commun souterrain et d'un cellier privé.

Cette charmante propriété de trois chambres est située en angle, au rez-de-chaussée, avec une vue magnifique sur la mer, la piscine et les montagnes, et un accès direct à la plage de La Tejita. Le hall d'entrée mène à la spacieuse cuisine ouverte et au salon, d'où vous accédez directement à la grande terrasse ensoleillée de 115 m² et au jardin, idéal pour dîner en plein air ou bronzer sous le beau climat de Tenerife. La cuisine américaine, au design épuré et contemporain, est équipée d'appareils électroménagers Bosch ou équivalent et de plans de travail compacts en quartz. Les logements bénéficieront également d'une buanderie séparée. La chambre principale sera dotée de placards intégrés et d'une salle de douche attenante, tandis que les deuxième et troisième chambres, également équipées de placards intégrés, partageront une salle de douche séparée adjacente. Toutes les chambres ont accès au jardin.

La Tejita est destinée à devenir l'une des zones les plus populaires de Tenerife et ce sera l'un de ses complexes les plus prestigieux, comme on peut le voir sur les illustrations.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

