Une petite sélection de locaux commerciaux en pleine propriété en première ligne

Référence: 8302
Localité: Palm Mar
Complexe: Infinity Plaza
Type: Entreprise (Restaurants)
Balises: Bar & Restaurant
Propriété: freehold
Statut: A Vendre
Prix: €750,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Interne (m2):** 191 M^2
- **Terrasse (m2):** 103 M^2

Une petite sélection de locaux commerciaux en pleine propriété en première ligne

Fortis CBS est ravi de proposer à la vente ces magnifiques locaux commerciaux en première ligne, dans la ville côtière recherchée de Palm-Mar, au sud de Tenerife.

Palm-Mar est une ville populaire située dans une baie adjacente à Los Cristianos, mais séparée non seulement par la roche, mais aussi par la culture. Comparée aux stations balnéaires voisines plus dynamiques de Los Cristianos et de Playa de Las Americas, Palm-Mar est une oasis de calme et de sérénité. On y trouve déjà de nombreux commerces, comme des bars de qualité, de charmants restaurants, une banque, des supérettes, etc., ainsi que d'autres commodités menant à la plage et au célèbre bar de plage Chiringuito. Il est intéressant de noter que Palm Mar n'étant pas desservie par une route principale ni par des hôtels, la grande majorité des résidents ont tendance à fréquenter les commerces locaux.

Infinity Plaza est un fantastique centre de loisirs et de commerces intégré au luxueux complexe Infinity. Sa livraison est prévue pour le printemps 2024. Nous sommes heureux de vous proposer une sélection de locaux commerciaux en pleine propriété, d'une superficie de 166 m² à 199 m², situés au premier et au deuxième étage (dernier étage), en duplex, et pouvant accueillir un restaurant, un bar à cocktails ou un café. Ce centre commercial bénéficiera de finitions de haute qualité et offre une vue imprenable depuis chacune de ses terrasses. Un local de rangement est également inclus dans le prix, ainsi que deux places de parking disponibles pour chaque unité, moyennant un supplément.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.