

Apartamento de dos habitaciones en un lujoso resort, actualmente en construcción.



Referencia: 8314C

Localidad: La Tejita

Complejo: Sotavento Suites

Tipo: Apartamento

Situación: A la venta

Precio: €475,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 89 m²

• **Terraza (m2):** 22 m²

• **Nivel del suelo:** 1

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Instalaciones Deportivas
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Recién Construido, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Vistas:** Jardín

Apartamento de dos habitaciones en un lujoso resort, actualmente en construcción.

Fortis CBS se complace en ofrecer esta hermosa y espaciosa propiedad en el maravilloso desarrollo Sotavento Suites, en la zona La Tejita de El Médano.

La Tejita es una zona tranquila ubicada entre el pintoresco pueblo pesquero de Los Abrigos, con su hermoso puerto natural y sus encantadores restaurantes de pescado, y el pequeño pueblo de El Médano, centro de deportes acuáticos de Tenerife, y a menos de 10 minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur. A pocos pasos de la urbanización se encuentra el nuevo centro comercial La Tejita Street Market, que ofrece una gran variedad de restaurantes y tiendas. Además, Playa de la Tejita, una de las mejores playas naturales de arena del sur de Tenerife, está a solo unos metros. Los golfistas, a solo unos minutos en coche, encontrarán Golf del Sur y Amarilla Golf, campos de golf de campeonato de 18 hoyos, y los principales destinos turísticos de la costa sur, Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje, están a unos 25 minutos en coche.

Sotavento Suites es un atractivo complejo de 84 apartamentos de dos o tres dormitorios, distribuidos en dos bloques y distribuidos en tres plantas. El complejo cuenta con pista de pádel, piscina climatizada y piscina infantil para uso exclusivo de los residentes. El constructor también ha incorporado bonitas zonas comunes ajardinadas. Cada apartamento incluye plaza de aparcamiento asignada en el garaje subterráneo comunitario y un trastero privado.

Esta encantadora propiedad de dos dormitorios y dos baños se encuentra en la primera planta con vistas laterales al mar. El recibidor da acceso a la espaciosa cocina americana y al salón-comedor, desde donde se accede directamente a la amplia y soleada terraza de 22 m², ideal para comer al aire libre o disfrutar del agradable clima tinerfeño. Ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados y acceso a la terraza. La cocina americana, de diseño limpio y contemporáneo, cuenta con electrodomésticos Bosch o de calidad similar y encimeras de cuarzo compacto. La propiedad también cuenta con un lavadero independiente.

La Tejita está destinada a convertirse en una de las zonas más populares de Tenerife y Sotavento Suites será uno de sus complejos más prestigiosos, como se puede apreciar en las ilustraciones. Siempre hay una alta demanda de este tipo de propiedad y ubicación, por lo que esta atractiva vivienda sin duda generará mucho interés, especialmente a este precio tan competitivo, que acaba de reducirse en 75.000 euros, hasta los 475.000 euros.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

