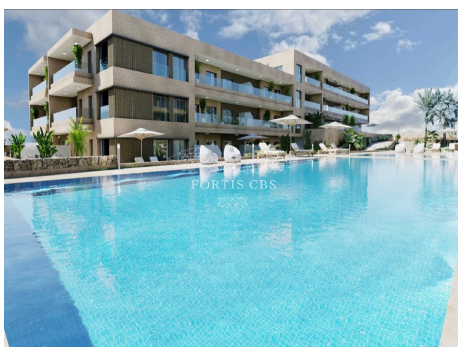
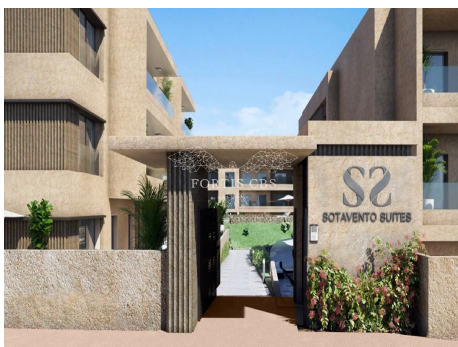




FORTIS CBS

Appartamento con due camere da letto in un resort di lusso attualmente in costruzione



Riferimento: 8314C

Località: La Tejita

Complesso: Sotavento Suites

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €475,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 89 m²
- **Terrazza (m2):** 22 m²
- **Piano terra:** 1

- **Comunità:** Piscina bimbo, Piscina in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Impianti Sportivi
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Fabbriato nuovo, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazzo privato
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Viste:** Giardino

Appartamento con due camere da letto in un resort di lusso attualmente in costruzione

Fortis CBS è lieta di offrire questa splendida e spaziosa proprietà nel meraviglioso complesso Sotavento Suites, nella zona La Tejita di El Médano.

La Tejita è una zona tranquilla situata tra il pittoresco villaggio di pescatori di Los Abrigos, con il suo splendido porto naturale e i deliziosi ristoranti di pesce, e la cittadina di El Médano, il centro per gli sport acquatici di Tenerife, e a meno di 10 minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud. A pochi passi dal complesso residenziale si trova il nuovissimo centro commerciale La Tejita Street Market, che offre una vasta scelta di ristoranti e negozi, mentre una delle migliori spiagge sabbiose naturali del sud di Tenerife, Playa de la Tejita, è a pochi metri di distanza! Per gli amanti del golf, a pochi minuti di auto si trovano il Golf del Sur e l'Amarilla Golf, campi da golf da campionato a 18 buche, mentre le principali località turistiche della costa meridionale, Los Cristianos, Playa de las Americas e Costa Adeje, sono raggiungibili in circa 25 minuti di auto.

Sotavento Suites è un complesso residenziale di grande fascino, composto da 84 appartamenti con due o tre camere da letto, distribuiti in due blocchi e distribuiti su tre piani. Il complesso dispone di un campo da paddle tennis, una piscina riscaldata e una piscina per bambini ad uso esclusivo dei residenti. Il costruttore ha inoltre integrato nel progetto graziosi giardini comuni. Esternamente, ogni appartamento include un posto auto assegnato nel garage sotterraneo comune e un ripostiglio privato.

Questa graziosa proprietà con due camere da letto e due bagni si trova al primo piano con vista laterale sul mare. L'ingresso conduce all'ampia cucina open space e alla zona soggiorno-pranzo, da cui si accede direttamente all'ampia e soleggiata terrazza di 22 m², ideale per cenare all'aperto o prendere il sole nel meraviglioso clima di Tenerife. Entrambe le camere da letto dispongono di armadi a muro e accesso alla terrazza, mentre la cucina in stile americano ha un design pulito e contemporaneo, con elettrodomestici Bosch o di qualità equivalente e piani di lavoro in quarzo compatto. La proprietà dispone inoltre di una lavanderia separata.

La Tejita è destinata a diventare una delle zone più popolari di Tenerife e Sotavento Suites sarà uno dei suoi complessi più prestigiosi, come si può vedere dalle illustrazioni. La domanda per questo tipo di proprietà e posizione è sempre elevata, quindi questa attraente casa susciterà sicuramente molto interesse, soprattutto a questo prezzo molto competitivo, che è appena stato ridotto di 75.000 euro a 475.000 euro.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

