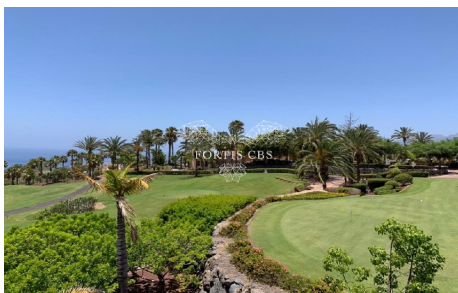
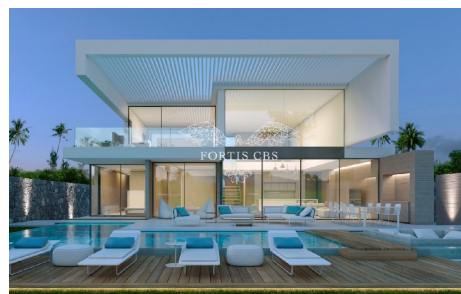




FORTIS CBS

Świetna działka z projektem w doskonałej lokalizacji



Odniesienie: 8321C

Miejscowość: Abama Golf

Typ: Land (Plot)

Status: For Sale

Cena: €2,100,000

Ocena Efektywności Energetycznej: Pending

• **Działka (m2):** 800 m²

Świetna działka z projektem w doskonałej lokalizacji

Fortis CBS z przyjemnością prezentuje na sprzedaż tę spektakularną działkę budowlaną pod budowę niesamowitego, luksusowego domu na dużej, prywatnej działce, która stanowi część Abama Golf Resort w południowo-zachodniej Teneryfie.

Resort Abama to światowej klasy, 5-gwiazdkowy kompleks, który wydaje się być odległym światem od tradycyjnych, tętniących życiem obszarów turystycznych, oferując luksusowy styl życia i spokój w prawdziwie magicznym otoczeniu. Ośrodek to koncepcyjne i architektoniczne arcydzieło, w którym połączenie wykwintnych elementów tworzy idealną harmonię, tworząc idylliczne miejsce. Imponujący, 5-gwiazdkowy hotel Ritz Carlton Abama majestatycznie wznosi się na klifie z widokiem na ocean, oferując 12 restauracji i barów (w tym dwie restauracje z gwiazdkami Michelin), luksusowe spa i wiele innych atrakcji. Tuż obok znajduje się piękna, ustronna piaszczysta plaża z barem/restauracją i oczywiście światowej klasy 18-dołkowe pole golfowe, jedno z najlepszych na terenie Hiszpanii, a także cieszący się dużym uznaniem klub tenisowy.

Abama Luxury Residences jest częścią tego niezwykłego ośrodka i oferuje szeroki wybór nieruchomości, od luksusowych apartamentów turystycznych po niesamowite, wolnostojące wille. Obok ośrodka Abama znajduje się urocza wioska Playa San Juan, oddalona o zaledwie kilka minut jazdy samochodem. Oferuje ona wiele restauracji, kawiarni i sklepów wzdłuż atrakcyjnej nadmorskiej promenady, wszystkie o bardziej tradycyjnym hiszpańskim charakterze.

Ta działka ma powierzchnię 800 m², co oznacza, że oferuje mnóstwo możliwości budowy przestronnej, luksusowej, wolnostojącej willi z widokiem na pole golfowe Abama. Obecni właściciele opracowali już projekt i otrzymali pozwolenie na budowę rozległej willi z czterema sypialniami i czterema łazienkami, zaprojektowanej przez jednego z najbardziej znanych i cenionych architektów w południowej Teneryfie. Obecny projekt obejmuje powierzchnię zabudowy ponad 500 m² z dużym garażem, poziomem piwnicy i częścią mieszkalną rozłożoną na dwóch piętrach, wszystkie połączone prywatną wewnętrzną windą. Na zewnątrz planowana jest budowa domu o powierzchni 32 m² basen, jacuzzi, parking zewnętrzny oraz różnorodne tarasy i ogrody.

Inwestycja uzyskała pozwolenie na budowę, jednak ponieważ budowa jeszcze się nie rozpoczęła, nowi właściciele mogą, jeśli zechcą, dostosować istniejący projekt do własnych pomysłów na wykończenie lub stworzyć zupełnie nowy projekt, aby urzeczywistnić swoją osobistą wizję.

Dla każdego, kto chce zbudować superluksusową nieruchomość na Teneryfie, to doskonała okazja, aby zbudować dom swoich marzeń w absolutnie idyllicznej lokalizacji, tuż przy polu golfowym. Prosimy o kontakt z Fortis CBS, aby uzyskać więcej informacji na temat istniejących planów projektu i umówić się na spotkanie, podczas którego będziemy mogli osobiście odwiedzić tę lokalizację.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

