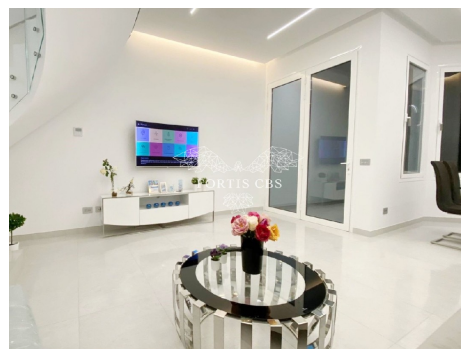
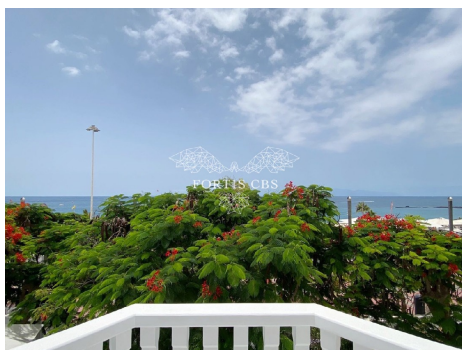




FORTIS CBS

Krásně zrekonstruovaná vila u moře v Playa Fañabé



Odkaz: 8327C

Lokalita: Playa Fañabé

Komplex: Lagos de Fañabé

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €1,400,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 3

• **Vany:** 3

• **Vnitřní (m²):** 120 m²

• **Terasa (m²):** 80 m²

• **Rok výroby:** 1989

- **Společenství:** 24H Reception, Community Gym, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Balcony, Various Terraces
- **Umístění:** Access To Beach, Beach front, Near Amenities, Prestigious Area, Very Good Access, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area
- **Pohledy:** Pool, Sea
- **Další:** 24H Security System, Air Conditioning, Many Special Features

Krásně zrekonstruovaná vila u moře v Playa Fañabé

Fortis CBS s potěšením představuje tento kompletně zrekonstruovaný třípokojový řadový dům, který se nachází v přímořském komplexu Lagos de Fañabé, hned vedle pláže ve Fañabé, v prestižní oblasti Costa Adeje, na slunném jihu Tenerife. Jedná se o skutečně prvotřídní dům v první linii, protože jedna z teras má přímý přístup na plážovou promenádu.

Fañabé je jedno z nejlepších míst v Costa Adeje, nacházející se uprostřed nespočtu kvalitních barů, restaurací, obchodů a pláží Fañabé, v blízkosti přístavu v Puerto Colón a oblíbeného nákupního centra Plaza del Duque. Je to jen minuta od dálnice TF1, takže blízko letovisek Playa de las Americas a Los Cristianos na jižním pobřeží, a pouhých dvacet minut jízdy od letiště TF1.

Lagos de Fañabé je jedním z nejvyhledávanějších komplexů v okolí, částečně díky své skvělé poloze a částečně proto, že se jedná o krásné letovisko s bazénem ve stylu líné řeky a rozsáhlými zahradami a terasami, kde si můžete vychutnat nádherné klima na Tenerife. Tento komplex vede přímo na pěší promenádu, což znamená, že obchody, bary, restaurace a módní plážové kluby máte hned za dveřmi. Příjemná procházka podél moře vás dovede do prestižní oblasti Del Duque a La Caleta v jednom směru nebo do živých letovisek Torviscas, Playa de las Americas a Los Cristianos v druhém směru.

Tento bezvadný řadový dům na první linii se nachází ve záviděníhodné poloze s přímým přístupem na pobřežní promenádu. Plně zařízený a klimatizovaný dům s moderním minimalistickým vzhledem nabízí obývací prostor rozložený na dvou podlažích. Skládá se ze samostatné plně vybavené kuchyně s elegantními bílými lesklými skřínkami, světlého a vzdušného obývacího pokoje s jídelním koutem a oknem a dveřmi vedoucími na přední terasu, která je kompletně obložená a nevyžaduje žádnou údržbu. Jedna ze tří dvoulůžkových ložnic se nachází v přízemí s koupelnou pro hosty a další dvě ložnice se nacházejí v horním patře s prvky šikmé střechy, obě s vestavěnými skříněmi, vlastní koupelnou a soukromými balkony, přičemž hlavní ložnice si může užívat úchvatný výhled na moře a západ slunce.

Stručně řečeno, tento třípokojový dům s krásným nábytkem se nachází na ideálním místě a bude skvělým rodinným rekreačním domem pro ty, kteří hledají blízkost pláže a veškeré občanské vybavenosti, ale zároveň si užívají prostor a pohodlí domova mimo domov.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

