FORTIS CBS

Wunderschön renovierte Villa am Meer in Playa Fañabé

Referenz: 8327C
Gegend: Playa Fañabé
Komplex: Lagos de Fañabé
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €1,400,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 3
- **Intern (m2):** 120 m^2
- **Terrasse (m2):** 80 m^2
- **Baujahr:** 1989

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Gemeinschafts-Fitnessstudio, Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneter Zustand, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Balkon, mehrere Terrassen
- **Ort:** Strandzugang, am Strand, nahe Annehmlichkeiten, angesehene Gegend, sehr guter Zugang, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Zimmer mit Dusche, Wohnzimmer mit Essecke
- **Aussicht:** Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** 24 Std. Sicherheitssystem, Klimaanlage, viele Besonderheiten

Wunderschön renovierte Villa am Meer in Playa Fañabé

Fortis CBS präsentiert Ihnen dieses komplett renovierte Reihenhaus mit drei Schlafzimmern in der Strandanlage Lagos de Fañabé, direkt am Strand von Fañabé, in der prestigeträchtigen Costa Adeje im sonnigen Süden Teneriffas. Es liegt direkt an der Strandpromenade, da eine der Terrassen direkt zur Strandpromenade führt.

Fañabé zählt zu den Top-Standorten an der Costa Adeje, inmitten zahlreicher erstklassiger Bars, Restaurants, Geschäfte und Strände, in der Nähe des Yachthafens von Puerto Colon und des beliebten Einkaufszentrums Plaza del Duque. Es liegt nur eine Minute von der Autobahn TF1 entfernt, ganz in der Nähe der Ferienorte Playa de las Americas und Los Cristianos an der Südküste und nur zwanzig Autominuten vom Flughafen TF1 entfernt.

Lagos de Fañabé zählt zu den begehrtesten Wohnanlagen der Region, was zum einen an seiner traumhaften Lage und zum anderen an der Schönheit des Resorts liegt. Der Poolbereich im Lazy-River-Stil sowie die weitläufigen Gärten und Terrassen laden zum Genießen des herrlichen Klimas Teneriffas ein. Der Komplex führt direkt zur Fußgängerpromenade, sodass Geschäfte, Bars, Restaurants und angesagte Strandclubs direkt vor der Haustür liegen. Ein angenehmer Spaziergang am Meer führt Sie in die prestigeträchtigen Viertel Del Duque und La Caleta oder in die lebhaften Ferienorte Torviscas, Playa de las Americas und Los Cristianos.

Dieses makellose Reihenhaus in erster Meereslinie profitiert von einer beneidenswerten Lage mit direktem Zugang zur Strandpromenade. Vollständig möbliert und durchgehend klimatisiert, besticht dieses Anwesen durch seinen modernen, minimalistischen Stil und bietet einen Wohnbereich auf zwei Etagen. Dieser besteht aus einer separaten, voll ausgestatteten Wohnküche mit eleganten, weißen Hochglanzmöbeln, einem hellen und luftigen Wohnzimmer mit Essbereich, einem besonderen Fenster und Türen zur vorderen Terrasse, die vollständig gefliest und pflegeleicht ist. Eines der drei Doppelschlafzimmer befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über ein Gästebad. Zwei weitere Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoss mit Satteldach, beide mit Einbauschränken, eigenem Bad und privaten Balkonen, wobei das Hauptschlafzimmer einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Sonnenuntergänge bietet.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieses Anwesen mit drei Schlafzimmern und wunderschöner Einrichtung ideal gelegen ist und ein atemberaubendes Familienferienhaus für alle darstellt, die in der Nähe des Strandes und aller Annehmlichkeiten sein möchten, aber dennoch den Platz und Komfort eines eigenen Zuhauses fern von zu Hause genießen möchten.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.