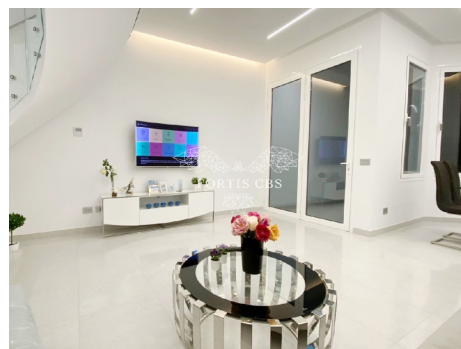
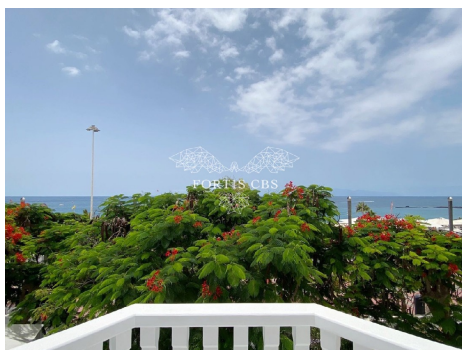




FORTIS CBS

Prachtig gerenoveerde villa aan zee in Playa Fañabé



Referentie: 8327C

Plaats: Playa Fañabé

Complex: Lagos de Fañabé

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €1,400,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 3
- **intern (m2):** 120 M²
- **Terras (m2):** 80 M²
- **Jaar:** 1989

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Gemeenschappelijke fitness, Gemeenschappelijk zwembad, Verwarmd buitenzwembad, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Balkon, Diverse Terrassen
- **Lokatie:** Toegang tot strand, Beach front, Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone, Zeer goede bereikbaarheid, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Aparte badkamer met douche, Woonkamer met eethoek
- **Zicht:** Zwembad, Zee
- **Extra:** 24H veiligheidssysteem, Airconditioning, Vele speciale kenmerken

Prachtig gerenoveerde villa aan zee in Playa Fañabé

Fortis CBS presenteert met trots deze volledig gerenoveerde woning met drie slaapkamers, gelegen in het kustcomplex van Lagos de Fañabé, direct aan het strand van Fañabé, in de prestigieuze wijk Costa Adeje, in het zonnige zuiden van Tenerife. Dit is werkelijk een toplocatie aan de kust, want een van de terrassen biedt direct toegang tot de boulevard.

Fañabé is een van de toplocaties aan de Costa Adeje, te midden van talloze kwaliteitsbars, restaurants, winkels en stranden van Fañabé, vlakbij de jachthaven van Puerto Colón en het populaire winkelcentrum Plaza del Duque. Het ligt op slechts een minuut van de snelweg TF1, dus dicht bij de badplaatsen Playa de las Americas en Los Cristianos aan de zuidkust, en op slechts twintig minuten rijden van de luchthaven TF1.

Lagos de Fañabé is een van de meest gewilde complexen in de regio, deels vanwege de fantastische locatie en deels omdat het zo'n prachtig resort is, met een zwembad in lazy river-stijl en uitgestrekte tuinen en terrassen om te genieten van het heerlijke klimaat hier op Tenerife. Dit complex grenst direct aan de wandelpromenade, wat betekent dat winkels, bars, restaurants en trendy beachclubs zich direct voor de deur bevinden. Een aangename wandeling langs de kust brengt u naar de prestigieuze wijken Del Duque en La Caleta in de ene richting of naar de levendige badplaatsen Torviscas, Playa de las Americas en Los Cristianos in de andere richting.

Deze onberispelijke woning aan de frontlinie profiteert van een benijdenswaardige ligging met directe toegang tot de boulevard. Deze woning is volledig gemeubileerd en voorzien van airconditioning en heeft een moderne, minimalistische uitstraling. De woonruimte is verdeeld over twee verdiepingen. Het bestaat uit een aparte, volledig uitgeruste woonkeuken met strakke, witte hoogglansapparatuur, een lichte en luchtige woonkamer met een eethoek, een opvallend raam en openslaande deuren naar het volledig betegelde en onderhoudsarme terras aan de voorzijde. Eén van de drie tweepersoonsslaapkamers bevindt zich op de begane grond en heeft een gastenbadkamer. Twee andere slaapkamers bevinden zich op de bovenverdieping met een schuin dak, beide met inbouwkasten, een eigen badkamer en een eigen balkon. De hoofdslaapkamer geniet van een prachtig uitzicht op zee en de zonsondergang.

Kortom, dit huis met drie slaapkamers en prachtig meubilair heeft een ideale ligging en is een prachtig vakantiehuis voor gezinnen die dicht bij het strand en alle voorzieningen willen verblijven, maar toch willen genieten van de ruimte en het comfort van een eigen thuis ver van huis.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

