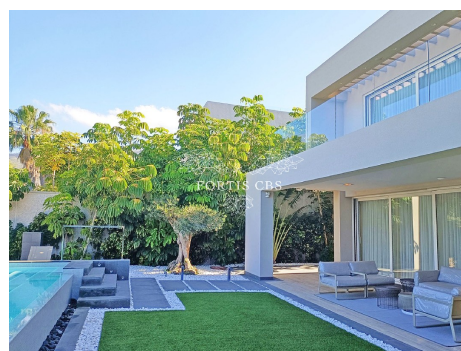
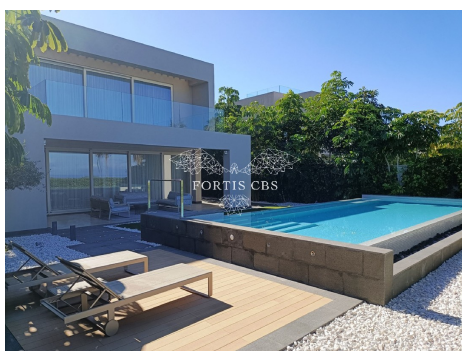




FORTIS CBS

Luxusní vila na exkluzivním golfovém hřišti Costa Adeje



Odkaz: 8347

Lokalita: Adeje Golf

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €4,300,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 5
- **Vany:** 5
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m2):** 724 m²
- **Vnitřní (m2):** 452 m²
- **Terasa (m2):** 60 m²
- **Rok výroby:** 2019

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Stylish Accommodation, Unfurnished
- **Vnejsi:** Easily Maintained Gardens, Mature Garden, Private Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Secluded Property
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Office
- **Pohledy:** Golf, Panoramic, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Many Special Features

Luxusní vila na exkluzivním golfovém hřišti Costa Adeje

Společnost Fortis CBS s potěšením představuje tuto neuvěřitelnou luxusní vilu navrženou jedním z nejprestižnějších architektů na Tenerife, která se nachází v exkluzivní oblasti Adeje Golf na jihu Tenerife.

Tento výjimečný dům se nachází na mistrovském golfovém hřišti v Adeje, obklopen dokonale upravenými fairwayi a greeny lemovanými bujnou vegetací a tropickými palmami. Nedaleko se nachází módní, ale zároveň tradiční rybářská vesnice La Caleta, která je jen kousek jízdy od atraktivní turistické oblasti Playa del Duque.

Tato moderní vila je jedinečná a exkluzivní nejen svou architekturou vysokého standardu, ale také svou bezkonkurenční polohou na okraji golfového hřiště Costa Adeje a výhledem na golfové hřiště, oceán a ostrov La Gomera, která z ní činí velmi žádanou. Vila je postavena v moderním minimalistickém stylu, ale zároveň v interiéru zahrnuje teplé a příjemné barvy s mramorovými podlahami a nádhernými detaily z morušového dřeva. Nabízí soukromí a je stylově zařízená. Nachází se na prostorném pozemku o rozloze 724 m².

Tato krásná nemovitost se rozkládá na třech podlažích, která jsou propojena výtahem a krásným dřevěným schodištěm. V hlavním patře se nachází nádherně světlá vstupní hala s unikátním vodním prvkem, která spojuje vnitřní prostor se zahradou. Obytný prostor se skládá ze samostatné kuchyně s dvoukřídlými dveřmi, které ji propojují s prostornou jídelnou. Kuchyně je v bílém minimalistickém stylu, postavena z nejvyšších materiálů a plně vybavena špičkovými spotřebiči včetně americké lednice a vinotéky. V tomto patře se nachází také kancelář, kterou lze využít i jako ložnici, a toaleta pro hosty. Obývací pokoj je prostorný a světlý s prosklením od podlahy až ke stropu a výhledem do zahrady, na bazén, oceán a golfové hřiště.

V patře se nachází impozantní hlavní ložnice, šatna a koupelna se sprchovým koutem a volně stojící vanou a velká soukromá terasa s bezkonkurenčním výhledem na moře, La Gomeru a golfové hřiště Costa Adeje. Na tomto patře se nacházejí další dvě symetrické dvoulůžkové ložnice, obě s vestavěnými skříněmi a vlastními sprchovými kouty.

V suterénu najdete dvoulůžkový pokoj s vnitřní terasou, která poskytuje přirozené světlo, vestavěné skříně a vlastní koupelnu, prádelnu, úložný prostor, posilovnu a saunu s koupelnou. Venku se nachází nádherný nekonečný bazén a opalovací plocha s ničím nerušeným výhledem, obklopený vzrostlými rostlinami a palmami, a garáž pro dvě auta.

Každý detail tohoto inteligentního domu je dobře promyšlený s mnoha speciálními prvky, včetně klimatizace v celém domě, video dohledu a mnoha dalších.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

