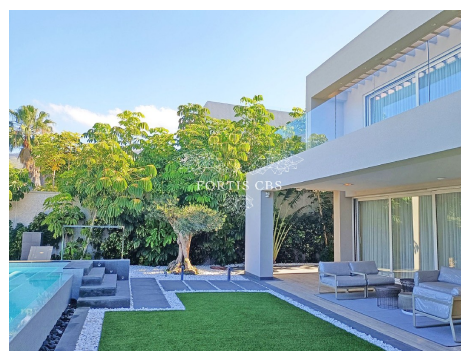
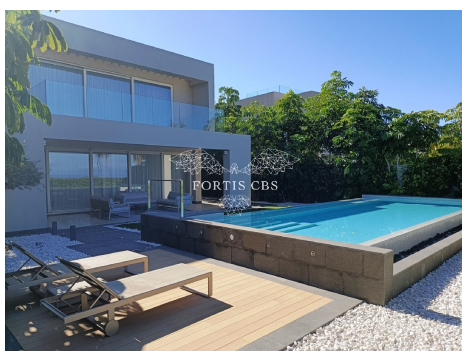




# FORTIS CBS

## Luxusvilla az exkluzív Costa Adeje golfpályán



**Referencia:** 8347

**Helység:** Adeje Golf

**Típus:** House (Villa)

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €4,300,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 5
- **Fürd\_k:** 5
- **Vendég WC-k:** 1
- **Cselekmény (m2):** 724 m<sup>2</sup>
- **Belso (m2):** 452 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 60 m<sup>2</sup>
- **Year Constructed:** 2019

- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Stylish Accommodation, Unfurnished
- **Külso:** Easily Maintained Gardens, Mature Garden, Private Pool
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Félreeső Ingatlan
- **Szobák:** En Suite Bathroom, Zuhanyzó, Iroda
- **Nézetek:** Golf, Panoramic, Sea
- **További:** Air Conditioning, Many Special Features

# Luxusvilla az exkluzív Costa Adeje golfpályán

A Fortis CBS örömmel mutatja be ezt a hihetetlen luxusvillát, amelyet Tenerife egyik legrangosabb építész tervezett, és amely Tenerife déli részén, az Adeje Golf exkluzív területén található.

Az Adeje bajnoki golfpályáján található ez a kivételes otthon, melyet tökéletesen gondozott pályák és greenek vesznek körül, buja növényzettel és trópusi pálmákkal szegélyezve. A divatos, mégis hagyományos La Caleta halászfalu a közelben található, és mindössze egy rövid autópályán található Playa del Duque vonzó turisztikai központjától.

Ez a modern villa egyedi és exkluzív, nemcsak magas színvonalú építészetének, hanem a Costa Adeje Golf szélén található verhetetlen elhelyezkedésének is köszönhetően, a golfpályára, az óceánra és La Gomera szigetére nyíló kilátás pedig rendkívül vonzóvá teszi. Modern minimalista stílusban épült, ugyanakkor meleg és kellemes színeket, márványpadlót és gyönyörű eperfa részleteket tartalmaz, ez a villa privát szférát kínál, stílusosan berendezett, és egy tágas, 724 m<sup>2</sup>-es telken fekszik.

Ez a bájos ingatlan három szinten terül el, melyeket lift és egy gyönyörű, fából készült lépcső köt össze. A földszinten egy csodálatosan megvilágított előszoba található, egyedi vízeséssel, amely összeköti a belső teret a kerttel. A nappali egy független konyhából áll, amelyet harmonikaajtók kötnék össze a tágas étkezővel. A konyha fehér minimalista stílusban készült, kiváló minőségű anyagokból készült, és teljesen felszerelt, csúcskategóriás gépekkel, beleértve egy amerikai hűtőszekrényt és borhűtőt. Ezen a szinten található egy iroda is, amely hálósobaként is használható, valamint egy vendég WC. A nappali tágas és világos, padlótól a mennyezetig érő üvegezéssel, kilátással a kertre, a medencére, az óceánra és a golfpályára.

Az emeleten található a lenyűgöző hálószoba, egy gardróbszoba és egy saját fürdőszoba zuhanyzóval és szabadon álló káddal, valamint egy nagy, privát terasz, ahonnan páratlan kilátás nyílik a tengerre, La Gomerára és Costa Adeje golfpályájára. További két szimmetrikus franciaágyas hálószoba található ezen a szinten, mindkettő beépített szekrényekkel és saját zuhanyzóval.

Az alagsorban található egy kétágyas hálószoba, melyhez természetes fénnel megvilágított belső terasz, beépített szekrények és saját fürdőszoba tartozik. Ezen kívül található egy mosókonyha, egy tárolóhelyiség, egy edzőterem és egy szauna fürdőszobával. Kívül egy csodálatos végtelenített medence és napozóterület található, ahonnan zavartalan kilátás nyílik, melyet beültetett növények és pálmák vesznek körül, valamint egy kétállásos garázs.

Ennek az intelligens otthonnak minden részlete jól átgondolt, számos különleges funkcióval, beleértve a teljes körű légkondicionálást, a videomegfigyelést és még sok más.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

