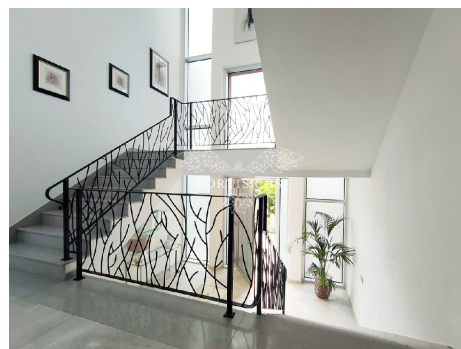
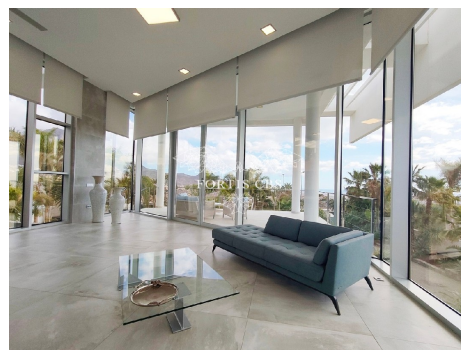


Nádherná luxusní vila poblíž golfového hřiště Costa Adeje



Odkaz: 8349

Lokalita: Adeje Golf

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €4,450,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 7

• **Vany:** 9

• **Spiknutí (m2):** 2700 m²

• **Vnitřní (m2):** 876 m²

• **Terasa (m2):** 90 m²

• **Rok výroby:** 2017

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fully Furnished, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation
- **Vnejsi:** Garage, Landscaped Gardens, Mature Garden, Private Pool, Private terrace, Subtropical Gardens, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area
- **Pokoje:** Dining Area
- **Pohledy:** Garden, Mountains, Panoramic, Pool, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning

Nádherná luxusní vila poblíž golfového hřiště Costa Adeje

Společnost Fortis CBS s potěšením představuje k prodeji tuto neuvěřitelnou luxusní vilu nacházející se na pozemku o rozloze 2700 m² v prestižní golfové oblasti Costa Adeje.

Golf Costa Adeje je velkolepé mistrovské golfové hřiště, které se nachází v prvotřídní oblasti Costa Adeje na jihu Tenerife. Rezidenční oblasti v okolí Costa Adeje Golf se vyznačují exkluzivními a luxusními nemovitostmi a patří k nejvyhledávanějším lokalitám na ostrově. Hřiště hraničí s nesmírně žádanými oblastmi La Caleta a Playa del Duque, takže by se dalo říci, že se jedná o velmi vybranou a výjimečnou část Tenerife.

Tato fantastická nemovitost je postavena podle nejvyšších standardů, s designem, který maximalizuje přirozené světlo a prostor a poskytuje fantastickou flexibilitu ubytování. Tento osobitý a plně klimatizovaný dům je praktický i krásný zároveň. Tento krásný dům, rozložený na třech podlažích s rozlohou 900 m², byl profesionálně vyzdoben luxusní značkou Roche-Bobois a je nabízen k prodeji kompletně zařízený vysoce kvalitním a originálním nábytkem.

Po vstupu do nemovitosti v prvním patře se dostaneme do elegantní vstupní haly s úžasným schodištěm vyrobeným na míru. Odtud se přesuneme do bezvadně zařízeného obývacího pokoje; velkého prostoru charakterizovaného prosklením od podlahy až ke stropu ze tří stran, čtyřmetrovým stropem, moderním zapuštěným krbem a mimořádným výhledem. K dispozici je samostatná, moderní kuchyň s kuchyní a jídelnou v německém stylu a velmi prostorný obývací pokoj s jídelnou a televizní místností. Toto patro má také velkou ložnici s vlastní koupelnou s vířivkou, rodinnou koupelnu, technickou místnost a druhou velmi prostornou ložnici s vlastní koupelnou se sprchovým koutem. Terasy v tomto patře vily jsou nádherné. Ohromující terasa s bazénem o rozloze 60 m² se nachází hned vedle úchvatných vzrostlých tropických zahrad a nabízí krásný výhled. Zadní terasa s výhledem do zahrady je ideálním místem pro klidnou ranní kávu.

Ve druhém patře nemovitosti se nacházejí dvě velké ložnice, obě s vlastní koupelnou, z nichž každá má přímý přístup na velkorysé terasy, odkud si můžete plně vychutnat nádherný výhled. V suterénu se nachází apartmán pro hosty se třemi velmi prostornými ložnicemi, všechny s vlastní koupelnou a krásným koupelnovým vybavením, dále prostorný obývací pokoj, dva velké obývací pokoje, velmi velké skříně a úložné prostory a také sprchový kout. V tomto patře se dále nachází garáž pro nejméně tři auta a strojovna.

Důrazně doporučujeme osobní prohlídku, abyste si mohli ověřit vynikající vlastnosti tohoto luxusního domu.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

