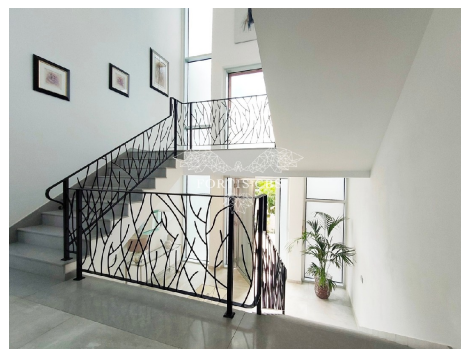
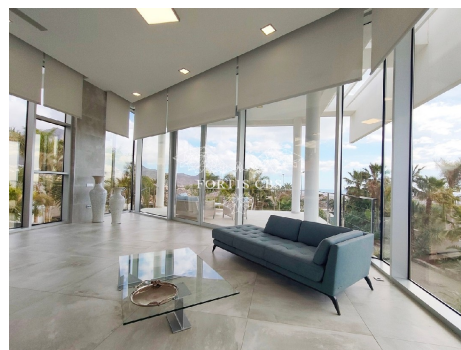


Prachtige luxe villa nabij Costa Adeje Golf



Referentie: 8349

Plaats: Adeje Golf

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €4,450,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 7

• **Badkamers:** 9

• **Perceel (m2):** 2700 M²

• **intern (m2):** 876 M²

• **Terras (m2):** 90 M²

• **Jaar:** 2017

- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Volledig Bemeubeld, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Garage, Aangelegde tuinen, Volgroeide Tuin, Privaat zwembad, Privaat terras, Subtropische tuinen, Zonnige terrassen, Zwembad
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone
- **Kamers:** Eethoek
- **Zicht:** Tuin, Bergen, Panorama, Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning

Prachtige luxe villa nabij Costa Adeje Golf

Fortis CBS presenteert met groot genoegen deze ongelooflijke luxe villa te koop aan, gelegen op een perceel van 2700m² in het prestigieuze Costa Adeje Golf-gebied.

Golf Costa Adeje is een spectaculaire kampioenschapsgolfbaan in de topregio Costa Adeje in het zuiden van Tenerife. De woonwijken rondom Costa Adeje Golf kenmerken zich door exclusief, hoogwaardig vastgoed en het is een van de meest gewilde locaties van het eiland. Grenzend aan de zeer gewilde gebieden La Caleta en Playa del Duque, kunnen we gerust zeggen dat dit een zeer select en bijzonder deel van Tenerife is.

Deze fantastische woning is gebouwd volgens de hoogste normen, met een ontwerp dat het natuurlijke licht en de ruimte maximaliseert en fantastische flexibiliteit biedt qua accommodatie. Deze karakteristieke woning, volledig voorzien van airconditioning, is zowel praktisch als mooi. Verdeeld over drie verdiepingen en met een woonoppervlakte van 900 m², is deze fraaie woning professioneel ingericht door het luxe merk Roche-Bobois en wordt volledig gemeubileerd te koop aangeboden met hoogwaardige, luxe meubels.

Bij binnenkomst op de eerste verdieping komen we in de elegante hal met een prachtige op maat gemaakte trap. Van hieruit gaan we naar de onberispelijk gepresenteerde woonkamer; een grote ruimte gekenmerkt door kamerhoge ramen aan drie zijden, een vier meter hoog plafond, een moderne inbouwhaard en een buitengewoon uitzicht. Er is een aparte, moderne, in Duitse stijl ontworpen keuken met woonkeuken en een zeer ruime woonkamer met eetkamer en tv-kamer. Op deze verdieping bevinden zich ook een grote slaapkamer met en-suite jacuzzi-badkamer, een familiebadkamer, een bijkeuken en een tweede zeer ruime slaapkamer met en-suite badkamer met douche. De terrassen op deze verdieping van de villa zijn prachtig. Het prachtige zwembadterras, met een door zonne-energie verwarmd zwembad van 60 m², ligt naast prachtige volgroeide tropische tuinen en biedt een prachtig uitzicht. Het achterterras kijkt uit over de tuinen en is de ideale plek voor een rustig kopje koffie in de ochtend.

De tweede verdieping van de woning biedt plaats aan twee ruime slaapkamers, beide met eigen badkamer, elk met directe toegang tot ruime terrassen waar u volop kunt genieten van het prachtige uitzicht. De benedenverdieping omvat een gastenverblijf met drie zeer ruime slaapkamers, alle met eigen badkamer en prachtige badkamermeubels, een ruime woonkamer, twee grote woonruimtes, zeer grote kledingkasten en opbergruimtes, evenals een doucheruimte. Daarnaast bevindt zich op deze verdieping een garage voor minimaal drie auto's en een machinekamer.

Wij raden u aan om deze woning persoonlijk te bezichtigen, zodat u de bijzondere kenmerken ervan zelf kunt beoordelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

