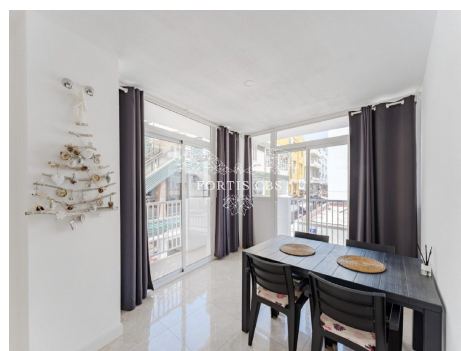
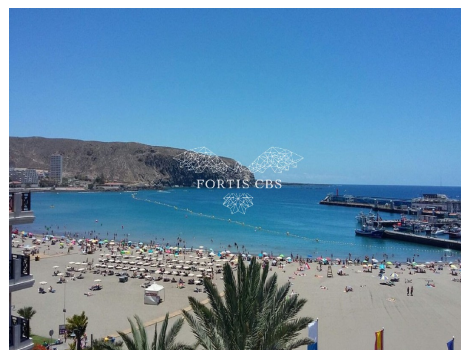




FORTIS CBS

Nádherný hostel v Prime Holiday Resortu



Odkaz: 8362C

Lokalita: Los Cristianos

Typ: Business (Investment & Commercial property)

Tags: Commercial property, Investment property

Ownership: freehold

Postaveni: For Sale

Cena: €1,399,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

• **Spiknutí (m2):** 71 m²

• **Vnitřní (m2):** 270 m²

• **Terasa (m2):** 70 m²

• **Rok výroby:** 2023

Nádherný hostel v Prime Holiday Resortu

Společnost Fortis CBS s potěšením nabízí k prodeji tuto jedinečnou investiční příležitost v centru Los Cristianos.

Los Cristianos je jedno ze dvou velkých letovisek na jihu Tenerife. Druhým je hned vedlejší Playa de las Americas a přilehlé pobřeží Costa Adeje. V samotném Los Cristianos se nachází spousta obchodů, barů a restaurací a je to hlavní přístav jižní části Tenerife, odkud vyplouvají trajekty na ostatní ostrovy. Nachází se zde řada krásných pláží se zlatým pískem a krásná promenáda, která začíná v Los Cristianos, vede až do La Caleta a prochází přes Playa de las Americas, Torviscas, Fañabé a Playa del Duque.

Pro ty, kteří chtějí být v centru rušného prázdninového života na Tenerife, je na volném trhu jen velmi málo nemovitostí, které by mohly konkurovat této neuvěřitelné lokalitě. Tento nově postavený hostel se nachází na ideálním místě v centrální pěší zóně Los Cristianos, pouhé dvě minuty chůze od krásné pláže Los Cristianos a je obklopen pulzujícími restauracemi a obchody. Hostel má čtyři patra s prostornou střešní terasou a využívá solární ohřev vody.

Po vstupu do budovy z ulice najdete schodiště, výtah do všech pater a komerční jednotku s WC, kterou lze využít jako recepci nebo k jiným obchodním účelům, sklad a koupelnu. První patro se skládá z prostorného otevřeného prostoru, který lze využít jako společný obývací pokoj s kuchyní, a nabídnout tak hostům prostor k relaxaci nebo sdílení zážitků s ostatními.

Ve druhém a třetím patře se nachází pět hostelových pokojů, všechny s balkonem a vlastní koupelnou. Nejvyšší patro je věnováno střešní terase, ideální pro opalování a relaxaci s krásným výhledem na moře a přístav. Existuje také možnost výstavby dalších pokojů.

Tento unikátní hostel je nutné si prohlédnout, abyste plně ocenili nespočet výhod této skvělé lokality, a také vynikající kvalitu samotného komplexu a apartmánů.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

