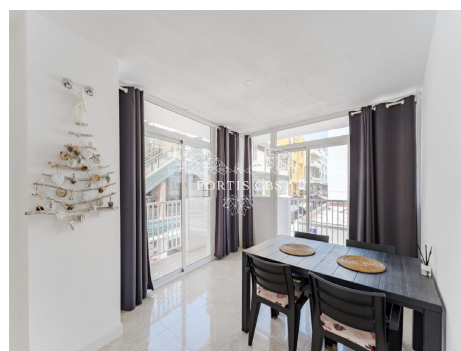
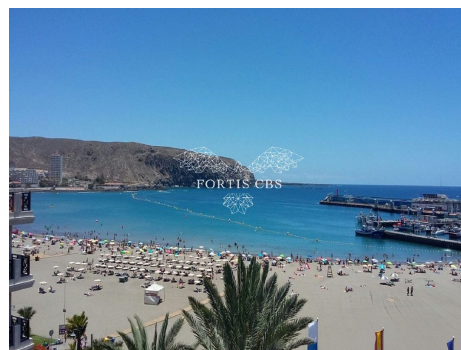




FORTIS CBS

Elbúvölő hostel a Prime Holiday Resortban



Referencia: 8362C

Helység: Los Cristianos

Típus: üzlet (Investment & Commercial property)

Tags: Commercial property, Investment property

Ownership: freehold

Állapot: For Sale

Ár: €1,399,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

• **Cselekmény (m2):** 71 m²

• **Belso (m2):** 270 m²

• **Terasz (m2):** 70 m²

• **Year Constructed:** 2023

Elbűvölő hostel a Prime Holiday Resortban

A Fortis CBS örömmel kínálja eladásra ezt az egyedülálló befektetési lehetőséget Los Cristianos központjában.

Los Cristianos Tenerife déli részének két nagy üdülővárosának egyike, a másik a szomszédos Playa de las Americas, valamint a hozzá közeli Costa Adeje. Los Cristianosban rengeteg üzlet, bár és étterem található, és ez Tenerife déli részének fő kikötője, ahonnan kompok indulnak a többi szigetre. Számos gyönyörű, aranyhomokos strand található, a Los Cristianostól induló gyönyörű sétány pedig egészen La Caletáig húzódik, útközben érintve Playa de las Americast, Torviscast, Fañabét és Playa del Duque-t.

Azok számára, akik semmi másra nem vágnak, mint Tenerife nyüzsgő nyaralóéletének szívében lenni, nagyon kevés ingatlan kínálkozik a szabadpiacon, amely versenyezhetne ezzel a hihetetlen helyszínnel. Ez az újonnan épült hostel ideális helyen, Los Cristianos központi sétálóövezetében található, mindössze két perc sétára Los Cristianos gyönyörű strandjától, élénk éttermek és üzletek veszik körül. A hostel négy emeleten épült, tágas tetőterasszal és napkollektoros vízmelegítéssel rendelkezik.

Az utcáról belépve az épületbe lépcsőház, lift, amely minden emeletre felvezet, valamint egy WC-vel ellátott üzlethelyiség található, amely recepcióként vagy egyéb üzleti célokra is használható, valamint egy raktár és fürdőszoba. Az első emeleten egy tágas, nyitott terű helyiség található, amely közös nappali és konyhaként is használható, így a vendégek pihenhetnek vagy megoszthatják egymással tapasztalataikat.

A második és harmadik emeleten öt hostelszoba található, mindegyikhez erkély és saját fürdőszoba tartozik. A legfelső emelet a tetőterasznak van szentelve, amely ideális napozó- és pihenőhelynek, nagyszerű kilátással a tengerre és a kikötőre. További szobák kialakítására is lehetőség van.

Ezt az egyedülálló hostelt meg kell tekinteni, hogy teljes mértékben értékelni lehessen a kiváló elhelyezkedés számtalan előnyét, a komplexum és az apartmanok kiváló minőségén túl.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

