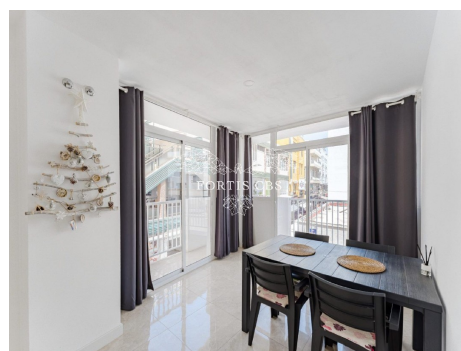
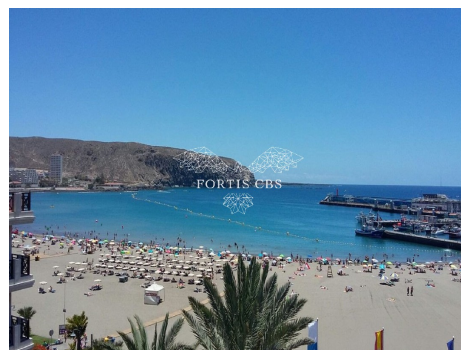




FORTIS CBS

Uroczy hostel w najlepszym kurorcie wakacyjnym



Odniesienie: 8362C

Miejscowosc: Los Cristianos

Typ: Business (Investment & Commercial property)

Tags: Commercial property, Investment property

Ownership: freehold

Status: For Sale

Cena: €1,399,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

• **Dzialka (m2):** 71 m²

• **Wewnetrzny (m2):** 270 m²

• **Taras (m2):** 70 m²

• **Rok budowy:** 2023

Uroczy hostel w najlepszym kurorcie wakacyjnym

Fortis CBS ma przyjemność zaoferować na sprzedaż tę wyjątkową okazję inwestycyjną w centrum Los Cristianos.

Los Cristianos jest jednym z dwóch dużych miast wypoczynkowych na południu Teneryfy, drugim jest sąsiadujące z nim Playa de las Americas, a także sąsiednie Costa Adeje. W samym Los Cristianos jest mnóstwo sklepów, barów i restauracji, a także jest to główny port na południu Teneryfy, z którego odpływają promy na inne wyspy. Jest tam wiele pięknych, złotych piaszczystych plaż, a piękna promenada, która zaczyna się w Los Cristianos, biegnie aż do La Caleta, przechodząc po drodze przez Playa de las Americas, Torviscas, Fañabé i Playa del Duque.

Dla tych, którzy nie chcą niczego więcej, niż być w samym sercu tętniącego życiem wakacyjnego stylu życia na Teneryfie, jest bardzo niewiele nieruchomości na wolnym rynku, które mogłyby konkurować z tą niesamowitą lokalizacją. Ten nowo wybudowany hostel jest idealnie położony w centralnej strefie dla pieszych w Los Cristianos, zaledwie dwie minuty spacerem od pięknej plaży Los Cristianos i otoczony tętniącymi życiem restauracjami i sklepami. Hostel jest zbudowany na czterech piętrach z przestronnym tarasem na dachu i korzysta z solarnego ogrzewania wody.

Po wejściu do budynku od strony ulicy znajdziesz klatkę schodową, windę na wszystkie piętra i lokal handlowy z toaletą, który może być używany jako recepcja lub do innych celów biznesowych, pomieszczenie magazynowe i łazienka. Pierwsze piętro składa się z przestronnej otwartej przestrzeni, która może być przeznaczona na wspólny salon i kuchnię, oferując gościom przestrzeń do relaksu lub dzielenia się doświadczeniami z innymi.

Na drugim i trzecim piętrze znajduje się pięć pokoi hostelowych, wszystkie z dostępem do balkonu, wszystkie z łazienką. Najwyższe piętro jest przeznaczone na taras na dachu, idealny do opalania i relaksu z pięknym widokiem na morze i port. Istnieje również możliwość rozbudowy kolejnych pokoi.

Trzeba koniecznie obejrzeć ten wyjątkowy hostel, aby w pełni docenić niezliczone zalety tej znakomitej lokalizacji, a także najwyższą jakość kompleksu i samych apartamentów.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

