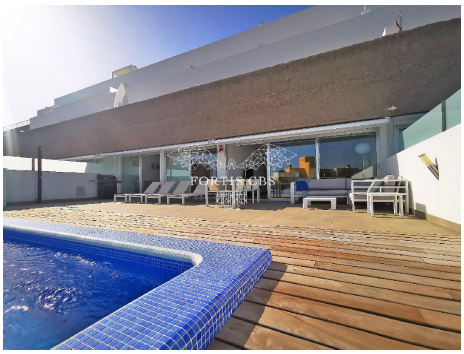
FORTIS CBS

Splendido appartamento di lusso con piscina privata



Riferimento: 8372C
Località: La Caleta
Complesso: Caleta Palms
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €1,295,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 109 m^2
- **Terrazza (m2):** 145 m^2
- **Anno di costruzione:** 2010

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Comunità Pulita
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno
- **Esterno:** Piscina personale, Terrazza
- **Posizione:** Zona Rispettabile, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Sistema di allarme

Splendido appartamento di lusso con piscina privata

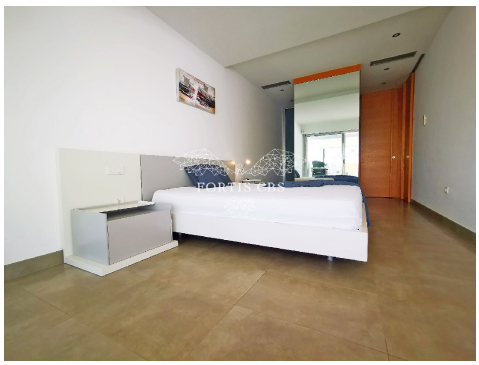
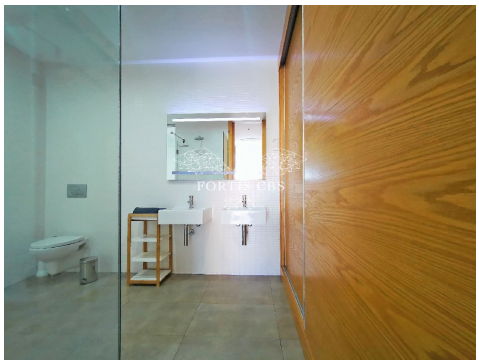
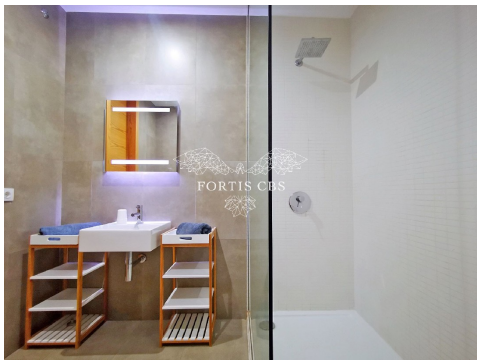
Fortis CBS è lieta di presentare in vendita questo splendido e moderno appartamento nel complesso residenziale Caleta Palms, nel ricercatissimo villaggio costiero di La Caleta a Tenerife.

La Caleta è probabilmente la zona più popolare del sud di Tenerife, forse dell'intera isola, e si trova ai margini di Costa Adeje, sotto il Costa Adeje Golf. Il nome La Caleta si traduce in italiano come "piccola baia" e quello che in origine era un piccolo villaggio di pescatori è ora un meraviglioso centro culinario che ospita oltre due dozzine di ristoranti e cocktail bar di alta qualità disseminati lungo la baia. Questa è Tenerife al suo meglio, vivere e cenare in riva al mare, circondati da splendide ville, case e appartamenti, con i magnifici centri commerciali, ristoranti, spiagge, bar ecc. di Playa del Duque a pochi passi di distanza, mentre i famosi impianti del Costa Adeje Golf e del Tenerife Top Training si trovano a un paio di minuti di auto nell'entroterra.

Caleta Palms è uno straordinario complesso di soli 52 appartamenti, progettato in uno stile minimalista distintivo con l'uso di pietra naturale. Tutti i residenti possono usufruire dell'attraente piscina comunale riscaldata, mentre questo particolare appartamento è uno dei pochi del complesso a beneficiare anche della propria piscina privata.

Internamente, la proprietà offre un'ampia zona giorno di 109 m² su un unico livello. Gode di un'ampia e confortevole zona giorno open space con soggiorno, sala da pranzo e cucina, caratterizzata da un'elegante e discreta cucina di alta gamma. Entrambe le camere da letto sono spaziose, dotate di armadi a muro e ricevono abbondante luce naturale dalle porte finestre che conducono alla terrazza. Sono presenti due bagni completi con cabina doccia e comodi locali ripostiglio e lavanderia.

Esternamente, la proprietà vanta un'ampia terrazza di 145 m², che ospita la piscina privata riscaldata di 8 x 4 m e offre ampio spazio per pranzi e cene, zone relax e zone prendisole. Tende da sole elettriche sono installate lungo l'intera lunghezza di 12 m della terrazza per garantire ombra quando necessario.

Questa splendida e moderna proprietà include un posto auto custodito nel parcheggio sotterraneo del complesso, è completamente climatizzata e verrà venduta con arredi lussuosi e di buon gusto. Si tratta di un'eccellente proprietà in uno dei complessi e delle zone più richiesti del sud di Tenerife, quindi contattate Fortis CBS per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per una visita.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.