



FORTIS CBS

Ve výstavbě Krásný řadový dům se třemi ložnicemi



Odkaz: 8384

Lokalita: San Miguel de Abona

Komplex: Residencial Mercedes

Typ: House (Townhouse)

Postavení: **Sold**

Cena: €388,500

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m2):** 111 m²
- **Terasa (m2):** 48 m²

- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes, Newly Built
- **Vnejsi:** Private terrace, Roof Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Quiet Location, Residential Location
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Ideal Family Home, Water Filter

Ve výstavbě Krásný řadový dům se třemi ložnicemi

Společnost Fortis CBS s potěšením nabízí tuto skvělou příležitost ke koupi zbrusu nového třípokojového řadového domu v tradičním městečku San Miguel de Abona na jihu Tenerife.

San Miguel de Abona je prosperující kosmopolitní město s celou řadou místních služeb, jako jsou školy, lékaři, kavárny a restaurace, a pyšní se tradiční kanárskou atmosférou. Nabízí dobré spojení veřejnou dopravou a je jen patnáct minut jízdy od letiště Tenerife Jih. Nejbližšími pobřežními letovisky jsou Golf del Sur a Amarilla Golf, samostatná letoviska vybudovaná kolem mistrovských golfových hřišť. Hlavní dálnice TF1 je vzdálená pouhých 10 minut jízdy, což znamená, že hlavní letoviska na jižním pobřeží Los Cristianos, Playa de las Americas a Costa Adeje jsou vzdálena jen asi 20 minut jízdy.

Tento dům je momentálně ve výstavbě a nachází se v nejlepší části města San Miguel, pouhých pět minut jízdy autem od centra se všemi bary, restauracemi, obchody a vybavením, které byste v rušném městě očekávali.

Tento krásný řadový dům se nachází v klidné oblasti s výhledem na pobřeží a hory a nabízí obytnou plochu 111 m² rozloženou na dvou podlažích plus střešní terasu. Přízemí se skládá ze vstupní haly, obývacího pokoje, vybavené samostatné kuchyně s pracovní deskou ze Silestone nebo žuly, technické místnosti a toalety pro hosty. V patře se nacházejí tři ložnice, z nichž dvě mají balkony Juliette a všechny ložnice mají vestavěné skříně. Hlavní ložnice má vlastní koupelnu a dvoulůžkový pokoj a jednolůžkový pokoj sdílí rodinnou koupelnu. Vnitřní schodiště vás doveče na střešní terasu, kde se nachází praktický úložný prostor a soukromá terasa pro opalování a kochání se výhledem.

Venku je k dispozici parkování pro dvě vozidla mimo silnici, ačkoli je zde dostatek parkovacích míst na ulici (48 m²), takže by se v případě potřeby dalo využít jako terasa. Tento krásný řadový dům má mnoho vymožeností, včetně klimatizace a také systému filtrace vody.

Stručně řečeno, tento nádherný řadový dům bude krásným rodinným bydlením v blízkosti škol a občanské vybavenosti, takže prohlídku vřele doporučujeme.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme záručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

