FORTIS CBS

Villa a estrenar con gran diseño arquitectónico

Referencia: 8390
Localidad: Playa de Las Americas
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €3,250,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 4
- **Aseos:** 1
- **Parcela (m2):** 501 m^2
- **Interno (m2):** 254 m^2

- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Decoración con estilo
- **Exterior:** Piscina Privada, Azotea, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Comedor, Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Lavadero
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Alarma, Sistema de Seguridad

Villa a estrenar con gran diseño arquitectónico

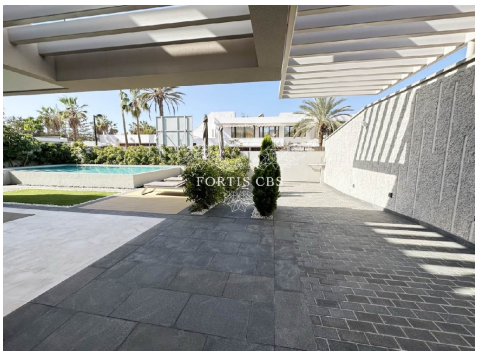
Fortis CBS se complace en presentar esta increíble villa de lujo, diseñada por uno de los arquitectos más prestigiosos de Tenerife, ubicada en el corazón de Playa de las Américas y a solo cincuenta metros del océano, esta propiedad está perfectamente ubicada.

Playa de las Américas es posiblemente la ciudad turística más emblemática de Tenerife; una zona animada y vibrante con una amplia oferta de vida nocturna, hermosas playas, una gran variedad de restaurantes y excelentes centros comerciales. Otras zonas del sur de Tenerife, en particular Costa Adeje y Los Cristianos, se encuentran cerca, y gracias a la proximidad de la autopista TF1, el aeropuerto de Tenerife Sur está a solo veinte minutos en coche.

Esta villa contemporánea es única y exclusiva, no solo por su arquitectura de alta calidad, sino también por su inmejorable ubicación con vistas al océano y a la isla de La Gomera, lo que la convierte en una propiedad muy codiciada. Esta fantástica villa está construida en un estilo minimalista moderno, pero a la vez incorpora colores cálidos y agradables en su interior, con suelos de mármol y exquisitos detalles en madera de morera. Esta villa ofrece privacidad y una elegante presentación en toda su extensión, ubicada en una parcela de 501 m² con aparcamiento privado para dos vehículos.

Esta es una casa verdaderamente excepcional, distribuida en dos plantas conectadas por una hermosa escalera de madera. En la planta principal, un recibidor da paso a la sala de estar, que consta de cocina abierta, comedor y sala de estar. La cocina, de estilo minimalista en blanco, está construida con materiales de primera calidad y totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. El salón es amplio y luminoso, con ventanas francesas que dan a los jardines, la piscina climatizada y el solárium. También hay un dormitorio doble en suite con armarios empotrados, un lavadero y un aseo de invitados.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal, vestidor, una amplia terraza privada y un baño en suite con ducha a ras de suelo y bañera. En esta planta se encuentran otros dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y baños en suite con ducha, y además, hay una ducha exterior.

Cada detalle de esta casa inteligente está cuidadosamente pensado, con numerosas características especiales, como aire acondicionado, videovigilancia y mucho más. La villa se ofrece completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.