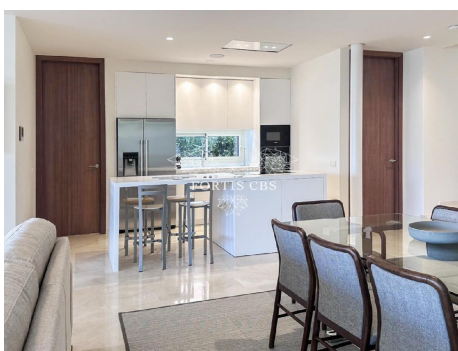
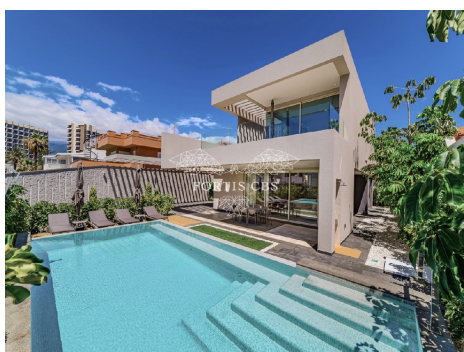


Gloednieuwe villa met geweldig architectonisch ontwerp



Referentie: 8390

Plaats: Playa de Las Americas

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €3,250,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 4

• **Badkamers:** 4

• **Bezoekerstoilet:** 1

• **Perceel (m²):** 501 M²

• **intern (m²):** 254 M²

- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Privaat zwembad, Dakterras, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Eethoek, Kamer met aparte badkamer, Aparte badkamer met douche, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Alarmsysteem, Security System

Gloednieuwe villa met geweldig architectonisch ontwerp

Fortis CBS presenteert met trots deze ongelooflijke luxe villa, ontworpen door een van de meest prestigieuze architecten van Tenerife. De villa ligt in het hart van Playa de las Américas en op slechts vijftig meter van de oceaan. Deze woning heeft een perfecte ligging.

Playa de las Americas is misschien wel de meest iconische badplaats van heel Tenerife; een levendige, bruisende wijk met een eindeloos uitgaansleven, prachtige stranden, een overvloed aan restaurants en vele uitstekende winkelcentra. Andere delen van het zuiden van Tenerife, met name Costa Adeje en Los Cristianos, liggen vlakbij. Dankzij de nabijheid van de snelweg TF1 is de luchthaven van Tenerife Zuid slechts twintig minuten rijden.

Deze moderne villa is uniek en exclusief, niet alleen vanwege de hoge architectuurstandaard, maar ook vanwege de onovertroffen locatie met uitzicht op de oceaan en het eiland La Gomera, wat deze villa zeer gewild maakt. Deze fantastische villa is gebouwd in een moderne, minimalistische stijl, maar combineert tegelijkertijd warme en aangename kleuren met marmeren vloeren en prachtige moerbeihouten details. Deze villa biedt privacy en is overal stijlvol gepresenteerd. De villa is gelegen op een perceel van 501 m² met parkeergelegenheid voor twee auto's.

Dit is werkelijk een uitzonderlijke woning, verdeeld over twee verdiepingen die met elkaar verbonden zijn door een prachtige houten trap. Op de begane grond bevindt zich een hal die leidt naar de woonkamer, die bestaat uit een open keuken, eetkamer en woonkamer. De keuken is in een minimalistische, witte stijl, gebouwd met hoogwaardige materialen en volledig uitgerust, inclusief hoogwaardige apparatuur. De woonkamer is ruim en licht met openslaande deuren naar de tuin, het verwarmde zwembad en de zonneweide. Op deze verdieping bevindt zich ook een tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer en inbouwkasten, een bijkeuken en een gastentoilet.

Boven bevinden zich de hoofdslaapkamer, een kleedkamer, een groot privéterras en een en-suite badkamer met inloopdouche en bad. Op deze verdieping bevinden zich nog twee tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten en een en-suite badkamer met douche. Daarnaast is er ook een buitendouche.

Elk detail van deze intelligente woning is goed doordacht en beschikt over vele speciale voorzieningen, zoals airconditioning, videobewaking en nog veel meer. De villa wordt volledig gemeubileerd en uitgerust aangeboden, klaar om in te trekken en te genieten.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

