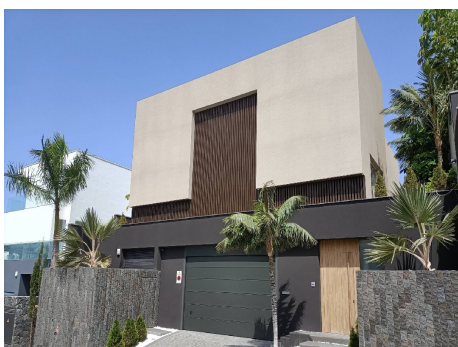




FORTIS CBS

Nowoczesna willa z podgrzewanym basenem i niesamowitymi widokami



Odniesienie: 8391

Miejscowosc: Adeje Golf

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €3,700,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 4
- **Laznia:** 4
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m2):** 724 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 450 m²
- **Taras (m2):** 60 m²

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Marble Floors, Modern Style, Newly Built
- **Zewnętrzny:** Garden, Private Pool, Private terrace, Roof Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Residential Location, Very Good Access
- **Pokoje:** Dining Area, Dressing Room, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Gym, Lounge, Office, Sauna, Storeroom, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Mountains, Panoramic, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Alarm System, Irrigation, Many Special Features, Video Cameras

Nowoczesna willa z podgrzewanym basenem i niesamowitymi widokami

Fortis CBS z przyjemnością prezentuje tę niesamowitą, nową, luksusową willę, położoną w ekskluzywnej okolicy Costa Adeje Golf, na południu Teneryfy, zaprojektowaną przez jednego z najbardziej prestiżowych architektów wyspy.

Pole golfowe Costa Adeje uważane jest za jedno z najlepszych miejsc do posiadania nieruchomości na Teneryfie. Klub znajduje się w niedalekiej odległości spacerem, a cudowna wioska rybacka La Caleta i piękne plaże Playa del Duque znajdują się zaledwie kilka kilometrów dalej. Dzięki temu nie brakuje tu wspaniałych miejsc do jedzenia i relaksu.

Ten współczesny dom to perełka architektoniczna zajmująca nie do pobicia miejsce tuż przy Costa Adeje Golf. Zbudowany w nowoczesnym minimalistycznym stylu, ten obiekt oferuje niezwykle widoki na pole golfowe i morze oraz bardzo wysoką specyfikację materiałową na trzech poziomach. Znajduje się na przestronnej działce o powierzchni 724 m², sąsiadującej z idealnie utrzymanymi fairwayami, otoczonymi bujną roślinnością i tropikalnymi palmami.

Willa ma imponujące dwupoziomowe centralne atrium z unikalną ozdobą wodną, charakterystycznymi schodami i windą, które płynnie prowadzą do otwartej przestrzeni dziennej/jadalnej. Salon i jadalnia mają przeszklenia od podłogi do sufitu, zapewniające mnóstwo światła i dające dostęp do wspaniałych tarasów przy basenie i ogrodów, jednocześnie prezentując niesamowite widoki. Niezależna kuchnia znajduje się również na tym poziomie i jest wyposażona w wysokiej klasy białe szafki w minimalistycznym stylu, w tym centralną wyspę z barem śniadaniowym. Drzwi tarasowe z kuchni zapewniają dostęp do przestrzeni zewnętrznej. Na tym poziomie znajduje się również biuro/sypialnia i toaleta dla gości. Na górze znajduje się imponujący apartament główny, który obejmuje garderobę, niezwykle luksusową łazienkę z łazienką i duży prywatny taras ze spektakularnym widokiem na morze, La Gomera i pole golfowe. Dwie kolejne sypialnie dwuosobowe, obie z wbudowanymi szafami i łazienkami z prysznicem, znajdują się na tym poziomie. Ponadto willa ma duży taras na dachu, obramowany szklaną balustradą, aby w pełni wykorzystać zapierające dech w piersiach widoki 360 stopni! Poziom piwnicy oferuje kolejną sypialnię dwuosobową, zalaną naturalnym światłem z wewnętrznego patio, a także wbudowane szafy i łazienkę. Jest tam również pralnia, pomieszczenie gospodarcze i miejsce na siłownię z własną sauną i łazienką! Jest tam również garaż na dwa samochody połączony windą ze wszystkimi piętrami. Nieruchomość jest sprzedawana bez mebli.

Każdy szczegół tego wyjątkowego domu został starannie przemyślany, posiada wiele innych szczególnych cech, w tym klimatyzację, garaż na dwa samochody, monitoring wideo i wiele więcej. Fortis CBS gorąco poleca obejrzenie, aby w pełni docenić ten inspirujący nowy dom.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

