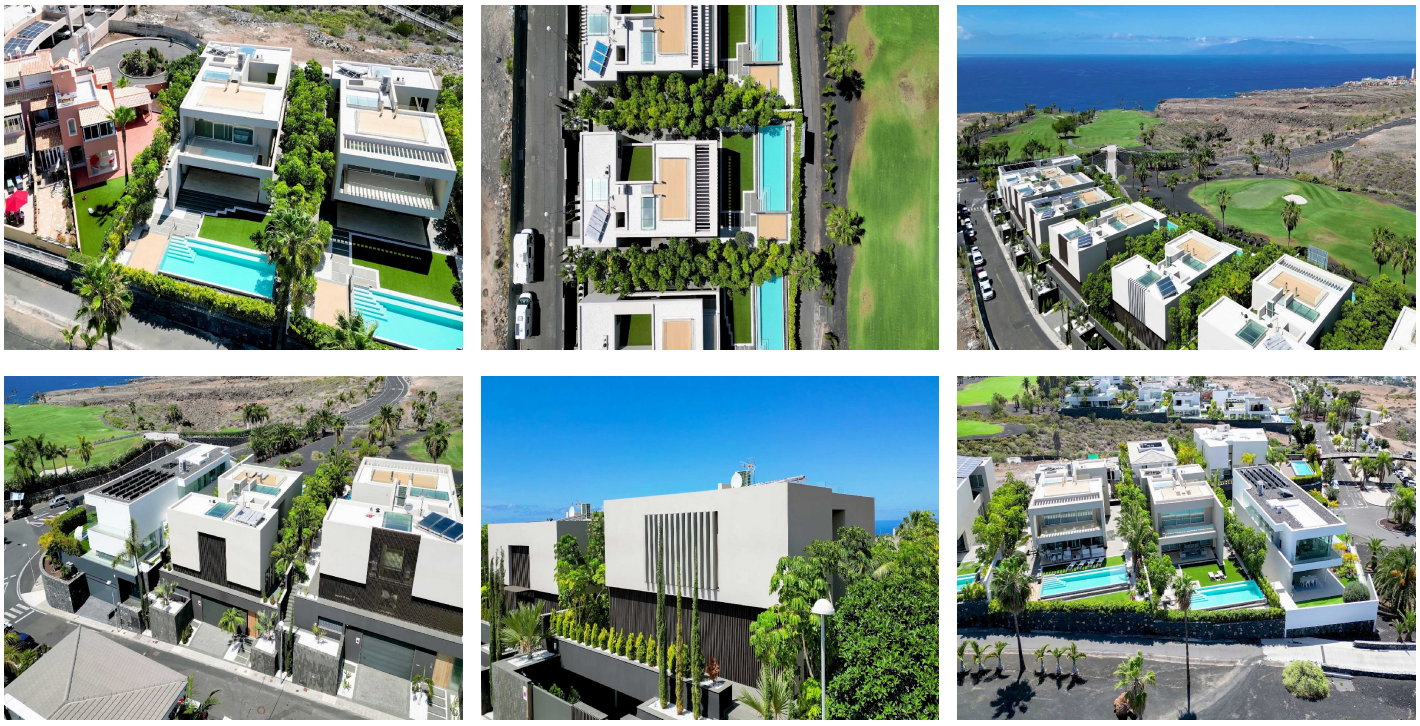
FORTIS CBS

Zbrusu nová vila na žádaném golfovém hřišti Costa Adeje



Odkaz: 8392
Lokalita: Adeje Golf
Typ: House (Villa)
Postaveni: For Sale
Cena: €3,900,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 4
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m2):** 724 m^2
- **Vnitrni (m2):** 471 m^2
- **Terasa (m2):** 60 m^2

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Marble Floors, Modern Style
- **Vnejsi:** Garden, Private Pool, Private terrace, Roof Terrace, Sunny Terraces
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area, Residential Location, Very Good Access
- **Pokoje:** Dining Area, Dressing Room, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Gym, Lounge, Office, Sauna, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Golf, Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Alarm System, Irrigation, Video Cameras

Zbrusu nová vila na žádaném golfovém hřišti Costa Adeje

Fortis CBS s potěšením představuje tuto neuvěřitelnou novou luxusní vilu, která se nachází v exkluzivní oblasti Costa Adeje Golf v jižní části Tenerife a je navržena jedním z nejprestižnějších architektů ostrova.

Costa Adeje Golf je považováno za jedno z nejlepších míst k vlastnictví nemovitosti na Tenerife. Díky klubovně v docházkové vzdálenosti a nádherné rybářské vesnici La Caleta a krásným plážím Playa del Duque jen pár kilometrů níže se zde nachází nepřeberné množství skvělých míst k jídlu a relaxaci.

Tento moderní dům je architektonickým skvostem, který se nachází na bezkonkurenčním místě přímo na okraji Costa Adeje Golf. Tato nemovitost, postavená v moderním minimalistickém stylu, nabízí mimořádný výhled na golfové hřiště a moře a velmi vysokou kvalitu materiálů ve všech svých třech podlažích. Nachází se na prostorném pozemku o rozloze 724 m², sousedí s dokonale upravenými fairwayi lemovanými bujnou vegetací a tropickými palmami.

Vila má impozantní centrální atrium s dvojitou výškou, které se pyšní unikátním vodním prvkem, výrazným schodištěm a výtahem a vede bezproblémově do otevřeného obývacího/jídelního prostoru. Obývací pokoj a jídelna se pyšní prosklením od podlahy až ke stropu, které poskytuje dostatek světla a umožňuje přístup na nádherné terasy u bazénu a do zahrad a zároveň nabízí neuvěřitelný výhled. Samostatná kuchyň se nachází také na tomto patře a je zařízena luxusními bílými skříňkami v minimalistickém stylu s centrálním ostrůvkem se snídaňovým barem. Dveře z kuchyně na terasu poskytují přístup do exteriéru. V tomto patře se nachází také kancelář/ložnice a toaleta pro hosty. V patře se nachází impozantní hlavní apartmá, které zahrnuje šatnu, neuvěřitelně honosnou koupelnu a velkou soukromou terasu s nádherným výhledem na moře, La Gomeru a golfové hřiště. Na tomto patře se nacházejí další dvě dvoulůžkové ložnice, obě s vestavěnými skříněmi a vlastní koupelnou se sprchovým koutem. Vila má navíc velkou střešní terasu lemovanou skleněným zábradlím, která nabízí úchvatný 360stupňový výhled! Suterén nabízí další dvoulůžkovou ložnici, zaplavenou přirozeným světlem z vnitřní terasy, s vestavěnými skříněmi a vlastní koupelnou. K dispozici je také prádelna, úložný prostor a prostor pro posilovnu s vlastní saunou a koupelnou! K dispozici je také garáž pro dvě vozidla propojená výtahem se všemi patry. Tato nemovitost se prodává nezařízená.

Každý detail tohoto výjimečného domu byl pečlivě zvážen a má mnoho dalších speciálních prvků, včetně klimatizace, garáže pro dvě auta, video dohledu a mnoha dalších. Fortis CBS vřele doporučuje prohlídku, abyste si tento inspirativní nový domov plně užili.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_íslušné právní rady.