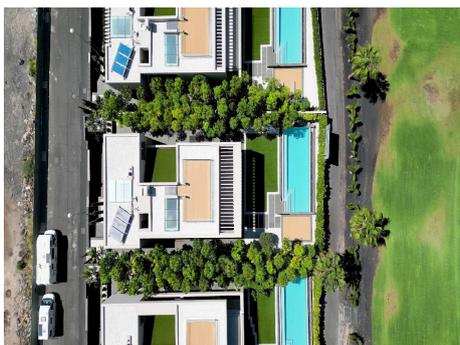


Zbrusu nová vila se nachází na žádoucím golfovém pobřeží Costa Adeje



Odkaz: 8392

Lokalita: Adeje Golf

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €3,900,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 4
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m2):** 724 m²
- **Vnitřní (m2):** 471 m²
- **Terasa (m2):** 60 m²

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Marble Floors, Modern Style
- **Vnejsi:** Garden, Private Pool, Private terrace, Roof Terrace, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area, Residential Location, Very Good Access
- **Pokoje:** Dining Area, Dressing Room, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Gym, Lounge, Office, Sauna, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Golf, Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Alarm System, Irrigation, Video Cameras

Zbrusu nová vila se nachází na žádoucím golfovém pobřeží Costa Adeje

Fortis CBS s potěšením představuje tuto neuvěřitelnou novou luxusní vilu, která se nachází v exkluzivní oblasti Costa Adeje Golf na jihu Tenerife a je navržena jedním z nejprestižnějších architektů ostrova.

Costa Adeje Golf je považováno za jedno z nejlepších míst pro vlastní nemovitost na Tenerife a s klubovnou na krátkou procházku a nádhernou rybářskou vesnicí La Caleta a krásnými plážemi Playa del Duque jen pár kilometrů níže, není nouze o skvělá místa k jídlu a relaxaci.

Tento moderní dům je architektonickým skvostem, který zaujímá nepřekonatelnou pozici přímo na okraji Costa Adeje Golf. Jeho nemovitost je postavena v moderním minimalistickém stylu a nabízí mimořádný výhled na golf a moře a velmi vysokou materiálovou specifikaci ve všech svých třech úrovních. Je situován na prostorném pozemku o rozloze 724 m², přiléhající k perfektně upraveným fairwayům, lemovaným bujnou vegetací a tropickými palmami.

Vila má působivé centrální atrium s dvojitou výškou, které se může pochlubit unikátním vodním prvkem, výrazným schodištěm a výtahem a plynule vede do otevřeného obývacího/jídelního prostoru. Obývací pokoj a jídelna se mohou pochlubit prosklením od podlahy ke stropu, které poskytuje dostatek světla a umožňuje přístup na báječné terasy bazénu a do zahrad a zároveň nabízí neuvěřitelné výhledy. Samostatná kuchyně se také nachází na této úrovni a je vybavena špičkovými bílými skřínkami v minimalistickém stylu s centrálním ostrůvkem se snídačovým barem. Terasové dveře z kuchyně umožňují přístup do exteriéru. V tomto patře je také kancelář / ložnice a toaleta pro hosty. Nahoře je impozantní hlavní apartmá, které zahrnuje šatnu, neuvěřitelně opulentní koupelnu a velkou soukromou terasu s nádherným výhledem na moře, La Gomera a golfové hřiště. Na tomto podlaží jsou umístěny další dvě dvoulůžkové ložnice, obě s vestavěnými skřínkami a vlastní sprchou. Vila má navíc velkou střešní terasu lemovanou skleněnou balustrádou, aby bylo možné co nejlépe využít dechberoucí 360° výhled! Suterén nabízí další ložnici s manželskou postelí, zaplavenou přirozeným světlem z vnitřní terasy, a má vestavěné skříně a vlastní koupelnu. Dále je zde prádelna, komora a prostor pro posilovnu s vlastní saunou a koupelnou! Dále je zde garáž pro dvě vozidla spojená výtahem se všemi podlažními. Tato nemovitost se prodává nezařízená.

Každý detail tohoto výjimečného domu byl pečlivě zváženo, má mnoho dalších speciálních funkcí včetně klimatizace, garáže pro dvě auta, video dohledu a mnoha dalších. Fortis CBS vřele doporučujeme prohlídku, abyste plně ocenili tento inspirativní nový domov.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciálními kupujícími se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

